

Общество с ограниченной ответственностью «Наше наследие»

РАЗДЕЛ

по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Культурный слой города» XIII-XVII вв., расположенного в г. Нижний Новгород, на земельном участке, отведённом под строительство объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский р-н, ул. Почаинская, д. 33»

НАУЧНО - ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Заказчик:

Барышникова Е.В.

Разработчик:

ООО «Наше наследие»

Директор

М. И. Батюков В.А.



Н. Новгород

2023

СОДЕРЖАНИЕ

	Введение	3
1.	Основные положения действующего законодательства об обеспечении сохранности объектов культурного (археологического) наследия	6
2.	Общая характеристика участка. Исходные данные по объекту строительства.	10
2.1.	Историко-градостроительная характеристика территории проектируемых работ	12
2.2.	Краткие сведения по археологической изученности прилегающей территории	18
3.	Программа (проект) проведения на территории проектируемых работ спасательных археологических исследований, обеспечивающих сохранность объекта культурного (археологического) наследия.	20
3.1.	Виды и объем археологических полевых работ	20
3.2.	Состав и методика археологических работ	25
3.3	Порядок проведения археологических работ	29
3.4	Стоимость археологических работ	30
	Список литературы и источников	31
	Альбом иллюстраций	33

Введение

Разработка Раздела об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Культурный слой города» XIII-XVII вв., расположенного в г. Нижний Новгород, на земельном участке, отведённом под строительство объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский р-н, ул. Почаинская, д. 33», выполнена в рамках договора № 43-23 от 27 октября 2023 г., заключённого между ООО «Наше наследие» и частным лицом Барышниковой Е. В.

Настоящий Раздел разработан для проектной документации: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский р-н, ул. Почаинская, д. 33» в связи с проектированием строительства газопровода среднего давления к проектируемому дому; устройства наружной части сети бытовой канализации, наружной сети ливневой канализации проектируемого дома, асфальтобетонного проезда к территории объекта, прямков внутренней сети канализации парковки.

Район проектируемых работ расположен в пределах нескольких зон с особыми условиями использования территории:

- в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности на исторической территории «Старый Нижний Новгород» (решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.93 г. № 370-м);
- частично в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Жен Мироносиц» (г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, д. 13А), утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 06.03.2008 № 67;
- частично в границе охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Петра Первого» (ул. Почаинская, д. 27), утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 06.03.2008 г. № 67;
- на территории объекта культурного (археологического) наследия

федерального значения – охраняемого культурного слоя г. Нижнего Новгорода, охранный статус и границы которого установлены решением исполкома Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.1983 г. № 559 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры области», решением Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.1992 г. № 210-м «О расширении границ охраняемого культурного слоя г. Н. Новгорода», а также приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 17.10.2022 № 424. Культурный слой г. Нижнего Новгорода включён в единый государственный реестр объектов культурного наследия (№ 521540264730006) и в соответствии с п. 3.1. ст. 64 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» является объектом культурного наследия федерального значения.

Целью разработки настоящего Раздела является предварительная оценка степени сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» XIII-XVII вв., расположенного в г. Нижний Новгород, в границах территории проектируемых работ, установление возможности или невозможности обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия во время проведения указанных работ, а также определение объёмов и методов обеспечивающих его сохранность археологических полевых исследований.

Основанием для разработки Раздела служат:

1. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (п. 3, ст. 36);
2. Закон Нижегородской области от 03.07.2007 г. № 86-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области»;
3. Решение Исполкома Горьковского областного Совета Народных

Депутатов от 03.11.83 № 559 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры области»;

4. Решение Нижегородского областного Совета Народных Депутатов от 14 июля 1992 г. № 210-м «О расширении границ охраняемого культурного слоя г. Нижнего Новгорода»;

5. Решение Нижегородского Областного Совета Народных депутатов от 6 апреля 1993 г. № 117-м «Об утверждении положения о порядке охраны культурного слоя исторических населенных мест Нижегородской области»;

6. Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 17.10.2022 № 424 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного (археологического) объекта федерального значения «Культурный слой города», расположенного в г. Нижний Новгород».

7. № 43-23 от 27 октября 2023 г.;

8. Предоставленная Заказчиком документация:

- ООО «СтройБизнесПроект». Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский р-н, ул. Почаинская, д. 33. Заказчик – Барышникова Е.В. Проектная документация. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.2. Система водоснабжения. 838.09.21-ИОС2. Подраздел 5.3. Система водоотведения. 838.09.21-ИОС3.

- ООО "1-ая Группа". Газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к газораспределительному газопроводу до объекта по адресу: гор. Нижний Новгород, ул. Почаинская, кадастровый номер 52:18:0060034:832 Заявитель: ООО "РБ-СТРОЙ". План газопровода среднего давления. М 1:500.

- ООО "1-ая Группа". Газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к газораспределительному газопроводу до объекта по адресу: гор. Нижний Новгород, ул. Почаинская, кадастровый номер 52:18:0060034:832 Заявитель: ООО "РБ-СТРОЙ". Профиль газопровода среднего давления.

Структура настоящего Раздела разработана в соответствии с ГОСТ

P55528-2013 («Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры». М., 2014), а также с учётом рекомендаций Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (письмо № 518/18-2825 от 12.12.2008 «О требованиях, предъявляемых к составу и оформлению раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия»).

В ходе подготовки настоящего Раздела были выполнены следующие виды работ:

- изучение проектной документации, предоставленной Заказчиком;
- архивно-библиографические изыскания;
- визуальный осмотр и натурная фотофиксация участка проведения проектируемых работ;
- подготовка пояснительной записки, включающей: характеристику геоморфологической и топографической ситуации, результаты изучения и анализа библиографических материалов, архивных источников и картографических материалов по истории освоения указанного участка и района его расположения, сведения по истории археологического изучения и общую характеристику объекта археологического наследия (памятника археологии федерального значения), в границах которого предполагается производство земляных работ, оценку степени археологической изученности территории, подлежащей хозяйственному освоению в процессе производства указанных работ;
- разработка программы (проекта) проведения спасательных археологических полевых работ (археологических разведок, наблюдений и раскопок) в зоне хозяйственного освоения земельного участка для обеспечения сохранности объекта археологического наследия (памятника археологии федерального значения).

1. Основные положения действующего законодательства об обеспечении сохранности объектов культурного (археологического) наследия.

Исследуемый участок расположен в границах территории объекта

культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» – охраняемого культурного слоя г. Нижнего Новгорода.

В современных условиях археологические памятники рассматриваются как один из невосполнимых ресурсов развития территорий.

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, одной из разновидностей которых являются объекты археологического наследия, представляют собой уникальную ценность для всего многонационального народа Российской Федерации и являются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия.

В Российской Федерации гарантирована сохранность объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в интересах настоящего и будущего поколений многонационального народа Российской Федерации.

Статья 44 Конституции РФ гласит: «Каждый обязан заботиться о сохранении исторического и культурного наследия, беречь памятники истории и культуры». Вопросы сохранения, использования, популяризации и государственной охраны памятников истории и культуры, и объектов археологического наследия регулируются Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ. Этот закон придаёт всем объектам археологического наследия (памятникам археологии) статус объектов культурного наследия федерального значения (ст. 4). При этом статус памятников археологии, как и требования, предъявляемые к проведению работ по сохранению этих объектов, имеют определенные особенности.

Под объектами археологического наследия в Федеральном законе «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Согласно п. 16 ст. 16.1 этого же

нормативного акта, объекты археологического наследия считаются выявленными объектами культурного наследия со дня их обнаружения.

В связи с тем, что археологические памятники расположены на поверхности и в почвенном слое современных земельных угодий, вопросы охраны археологических памятников рассматриваются и в нормативно-правовых актах, касающихся регулирования общественных отношений в сфере землепользования. Так, в Земельном кодексе Российской Федерации земли, занимаемые памятниками археологии, выделяются в земли историко-культурного назначения с особым режимом землепользования (ст. 27, 56, 99 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ).

Смысл указанного положения, закреплённого в Земельном кодексе РФ, раскрывается и в ряде статей Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Пункт 2 ст. 49 этого закона гласит, что объект археологического наследия и земельный участок, в пределах которых он располагается, находятся в гражданском обороте раздельно. При этом объекты археологического наследия, а также все археологические предметы, залегающие на поверхности земли, в земле или под водой, находятся в государственной собственности (ст. 49 п.3). Объекты археологического наследия отчуждению из государственной собственности не подлежат (ст. 50 п.1).

Учитывая научную и культурную ценность памятников археологии, а также то обстоятельство, что хозяйственное освоение земельных участков может нанести этим памятникам существенный урон, законодательство предусматривает ряд специальных мер по обеспечению их сохранности при строительных и иных хозяйственных работах. Согласно ст. 36 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», проектирование и проведение земляных, строительных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на соответствующей территории объектов культурного наследия. В случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в проекты проведения

соответствующих работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений. В случае же расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия соответствующие работы на территориях, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения экспертизы проектной документации.

Согласно ст. 40, в случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ. Порядок проведения археологических полевых работ, включая спасательные археологические полевые работы, регулируется также Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 г. № 32). Согласно содержанию этого Положения, под спасательными археологическими полевыми работами понимаются следующие виды исследований:

- археологические раскопки – проведение на поверхности земли, в земле или под водой научных исследований объектов археологического наследия посредством земляных и связанных с ними работ, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов, в целях изучения и сохранения объектов археологического наследия;
- археологическое наблюдение – проведение научных исследований объектов

археологического наследия на поврежденных участках территорий объектов археологического наследия в целях выявления на них археологических предметов и сохранившихся участков культурного слоя и (или) исследуемых методами археологических раскопок конструктивных составляющих объектов археологического наследия.

Следует также упомянуть, что в существующем законодательстве предусмотрены определённые санкции, которые могут применяться при отсутствии необходимого обеспечения сохранности объектов культурного (археологического) наследия при строительных и иных работах.

Органы исполнительной власти субъекта РФ, либо федеральный орган охраны объектов культурного наследия имеют право приостанавливать строительные или иные работы, если в ходе их проведения возникает угроза существованию объекта культурного (археологического) наследия или не соблюдаются предусмотренные законодательством меры по обеспечению его сохранности (ст. 37 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»). Работы могут быть возобновлены по письменному разрешению органа охраны памятников только после устранения возникшей для памятников опасности или допущенного нарушения правил их охраны.

Ответственность за нарушение требований законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия предусмотрена ст. 61 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 243 Уголовного кодекса РФ, статей 7.13, 7.14.2, 19.5 п. 2 Кодекса об административных правонарушениях, ст. 74 Земельного кодекса РФ. Таким образом, возможна уголовная и административная ответственность за подобные правонарушения, а лица, причинившие вред объекту культурного наследия обязаны также возместить стоимость мероприятий, необходимых для его сохранения, что не освобождает данных лиц от административной и уголовной ответственности, предусмотренной за совершение таких действий (ст. 61 п. 2 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

2. Общая характеристика участка.

Исходные данные по объекту строительства.

В административном отношении земельный участок расположен по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Почаинская, 33 (кад. № 52:18:0060034:832) (Илл. 1-3). Площадь участка 1 529 кв.м.

В историческом отношении участок проектируемых работ находится в границах исторической территории «Старый Нижний Новгород» (решение Нижегородского областного совета народных депутатов 30.11.93 № 370-м).

В археологическом отношении участок расположен на территории (в центральной части) объекта археологического наследия федерального значения (памятника археологии) «Культурный слой города» XIII-XVII вв., расположенного в г. Нижний Новгород, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия на основании решения исполкома Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.1983 г. № 559, а также решения Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.1992 г. № 210-М (Илл. 4).

В геологическом отношении исследуемый земельный участок, приурочен к Окско-Волжскому водораздельному плато. Местность представляет собой северо-западную оконечность Приволжской возвышенности, носящую название Дятловых гор, которые достигают высоты 80 – 100 м над уровнем Оки и Волги. В северной части Приволжской возвышенности фиксируются высоты с отметками 200 – 220 м. Область Приволжской возвышенности представляет собой обширное ступенчатое плато, изрезанное большим количеством оврагов и ограниченное с севера и востока долиной р. Волга, с запада и юго-запада долиной р. Ока и с юга и юго-востока долинами рек Рахма и Кова. Водораздел, отделяющий долины рек Рахмы и Ковы от долин рек Оки и Волги, проходит по проспекту Гагарина, улицам Б. Покровская, Б. Печёрская и Казанскому шоссе. Окско-Волжский

склон этого водораздела узкой полосой окаймляет нагорную часть г. Н. Новгорода с юго-запада, запада, севера и востока. Сложные оползневые склоны Окско-Волжского косогора имеют вогнутую форму. По длине склона наблюдаются многочисленные террасы (денудационного, эрозионного и оползневого характера).

Лессовидные суглинки интенсивно размываются поверхностными водами, поэтому прибрежно-склоновая территория и отличается густой овражно-балочной сетью. Глубина эрозионного вреза достигает 100 – 150 м. Овраги нагорной части глубокие, характеризуются относительно большими уклонами тальвегов и V-образной, почти каньенообразной формой, находятся в стадии глубинного вреза. Расстояние между оврагами 200 – 600 м. Некоторые из оврагов (в центральной части города) засыпаны, многие используются под съезды. В настоящее время основными природными факторами, формирующими рельеф, являются поверхностная, глубинная и боковая эрозия водотоков. Немаловажное значение при формировании современного рельефа имеют оползневые процессы. В бортах оврагов имеют значительное развитие оползни, оплывины, осыпи, промоины. На большей части нагорной территории Н. Новгорода, естественный рельеф изменён антропогенным воздействием при современном развитии города: выравнивание местности при строительстве, засыпка оврагов, вырубка лесов. В естественном почвенном покрове преобладают суглинистые оподзоленные почвы¹.

Участок расположен на склоне возвышенности, господствующей над Почаинским оврагом. С севера, северо-востока и востока вершина ограничена крутыми склонами, опускающимися к востоку – в сторону Зеленского съезда и к северу – в сторону низменного берега р. Волга. Участок по ул. Почаинская, 33 расположен на северо-восточном склоне. Отметки дневной поверхности варьируются от 127.17 до 120.10 в БСВ (Илл. 5). Участок площадью 1 529 кв.м. имеет форму многоугольника, вытянутого по оси северо-восток – юго-запад.

¹ Фридман, Б.И., Манаева, Н.М. Геологическое и геоморфологическое строение Нижегородской области как основа выявления и охраны геологических памятников.// Проблема физической географии Нижегородской области: научные и педагогические аспекты: Колл. Моногр.- Н. Новгород. Деловая полиграфия. 2008.

Площадь застройки составляет 592,82 кв.м. В настоящее время на территории участка расположены полуразрушенные хозяйственные постройки (Илл. 6-10).

2.1. Историко-градостроительная характеристика территории проектируемых работ.

Первое упоминание о Нижнем Новгороде в летописных источниках рассказывает об основании города в 1221 г.: «Великий князь Юрий Всеволодович заложил град на устье Оки реки, и нарече имя ему Новгород Нижний»². Первый этап формирования планировочной структуры Нижнего Новгорода «протекал типичным для своего времени путём на основе функциональных и стратегических потребностей и в тесной связи с местными природными условиями»³. Основу будущего Нижнего Новгорода заложило возведение здесь дерево-земляной крепости (детинца), ставшей впоследствии градоформирующим ядром. Вокруг детинца уже в XIII в. начал складываться торгово-ремесленный посад. Дороги от крепости, плавно изгибаясь по рельефу, шли с напольной стороны в сторону Мурома и Владимира, а параллельно Волге – в Волжскую Болгарию (позже - в Золотую Орду)⁴. В дальнейшем они определяют лучевое направление улиц, расходящихся от городского ядра. Освоение и заселение территории у пересечения Большой Покровской улицы с площадью Минина и Пожарского (бывшая Благовещенская) начался практически с момента основания города.

Расцвет средневекового города пришелся на эпоху Нижегородско-Суздальского великого княжества (1341-1392 гг.)⁵. В 1350 г. Нижний Новгород стал его столицей. Это способствовало дальнейшему подъему города, развитие которого, кроме того, было тесно связано с ростом значения Волжского торгового пути. Столичный Нижний Новгород был весьма богатым городом, его территория расширялась. Крепость была окружена посадами – Нижним, расположенным под высоким берегом вдоль реки, и Верхним, находившимся

² Нижегородский летописец // Публ. А.С. Гациского. Н. Новгород, 1886. С. 1.

³ Бондаренко И.А., Шумилкин С.М. Исторический путь развития Нижнего Новгорода // Архитектурное наследие. М., 1988. Вып. 35. С. 4.

⁴ Там же.

⁵ ПСРЛ. Т. 15. Вып. 1. Пг., 1922. Стб. 54.

на холмах (по левому и правому берегам р. Почайны)⁶.

В XIII - XIV вв. было возведено второе кольцо оборонительных сооружений, охвативших разросшийся посад. В 1363 г. князь Борис Константинович в Нижнем Новгороде «заложил городъ сыпати»⁷. Возможно, с этим известием соотносится возведение дерево-земляных укреплений, охватывавших Верхний посад в секторе между обрывами волжского берега и Почайнского оврага⁸.

Согласно мнению И.А. Кирьянова, линия посадских укреплений проходила на востоке вдоль современной улицы Пискунова, и, включая в себя Черный пруд, шла далее вдоль ул. Октябрьской к Лыковой дамбе. Он отнес сооружение укреплений к XIV веку, но не исключал и более раннюю дату их строительства. Позже он указал, что внешнее полукольцо городских укреплений проходило по линии ул. Пискунова⁹.

По реконструкции С.Л. Агафонова, линия древних укреплений шла вдоль волжского берега, поднималась в гору и проходила по современной ул. Пискунова, вероятно, переходила через Почайнский овраг и на левобережье захватывала территорию противоположного кремлю холма¹⁰.

Черников В.Ф., на основании результатов, проводившихся им многолетних археологических наблюдений за земляными работами при строительстве и прокладке коммуникаций, полагал, что цепь древнейших посадских укреплений от волжского откоса шла вдоль линии улицы Пискунова (бывшей Осыпной) до Черного пруда и от него выходила к Почайнскому оврагу в районе здания администрации Нижегородского района (ул. Пискунова, д. № 1). По мнению исследователя, это оборонительное сооружение появилось в XIII в. В

⁶ Агафонов С.Л. Горький. Балахна. Макарьев. М., 1987. С. 22-23.

⁷ ПСРЛ. Т. 15. Вып. 1. Пг., 1922. Стб. 74.

⁸ Кирьянов И.А. Нижегородский кремль. Горький, 1968. С. 20; Бондаренко И.А., Шумилкин С.М. Исторический путь развития Нижнего Новгорода // Архитектурное наследие. М., 1988. Вып. 35. С. 4.

⁹ Ануфриева И.В. Новые археологические материалы по исторической топографии Нижнего Новгорода // Нижегородские исследования по краеведению и археологии. – Н. Новгород, 2004. – С. 23; Кирьянов И.А. Старинные крепости Нижегородского Поволжья. – Горький, 1961. – С. 32–33; Кирьянов И.А. Нижегородский кремль. – Горький, 1968. – С. 20.

¹⁰ Ануфриева И.В. Новые археологические материалы по исторической топографии Нижнего Новгорода // Нижегородские исследования по краеведению и археологии. – Н. Новгород, 2004. – С. 23; Агафонов С.Л. Горький. Балахна. Макарьев. – М., 1987. – С. 24, 30, рис. 9.

XIV в. с ростом города линия укреплений от Черного пруда изменила направление и стала выходить к Почайне южнее, в районе Лыковой Дамбы (пересечения ул. Большой Покровской и Октябрьской)¹¹.

Данные археологических наблюдений позволили Ануфриевой И.В. предположить, что линия дерево-земляных укреплений посада периода XIII - XIV вв. на востоке проходила вдоль современной улицы Пискунова до Черного пруда, выходила на берег Почайны в районе Лыковой дамбы и в целом совпадала с линией укреплений XVII в., которые были сооружены на остатках ранних вала и рва¹².

По данным археологических исследований есть серьезные основания полагать, что в период XIII - XIV вв. городская застройка располагалась не только в кольце посадских укреплений, но вышла и за их пределы, распространившись в южном направлении вдоль правого берега реки Почайны (Почаинского оврага) и вдоль дороги от детинца на Муром и Владимир (приблизительно по линии улицы Б. Покровской)¹³. Ануфриева А.В. приблизительно отметила границы расселения: перекресток улиц Пискунова и Варварской – перекресток улиц Алексеевской и Грузинской – перекресток переулка Холодного и ул. Большой Покровской – край берега Почаинского оврага несколько южнее западного конца переулка Университетского¹⁴.

Вслед за периодом расцвета пришел XV век – время упадка Нижнего Новгорода, закончившегося лишь в XVI в. после строительства каменного

¹¹ Черников В.Ф. Отчет об археологических исследованиях в г. Горьком в 1964 г. Архив ИА РАН. Р-1. № 2936; Черников В.Ф. Отчет об археологических исследованиях в г. Горьком – Нижнем Новгороде и Горьковской области в 1973 г. Архив ИА РАН. Р-1. № 5104.

¹² Ануфриева И.В. Отчет об археологическом обследовании зон строительства, ремонта и прокладки коммуникаций в исторической части г. Нижнего Новгорода в 2006 г. Архив ИА РАН; Ануфриева И.В. Отчет об археологическом обследовании зон строительства, ремонта и прокладки коммуникаций в исторической части г. Нижнего Новгорода в 2007 г. Архив ИА РАН.

¹³ Ануфриева И.В. Новые археологические материалы по исторической топографии Нижнего Новгорода // Нижегородские исследования по краеведению и археологии. Н. Новгород, 2004; Гусева Т.В., Грибов Н.Н., Иванова Н.В. Сопроводительная записка к плану зонирования охранной территории культурного слоя г. Нижнего Новгорода. 1994 г. // Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

¹⁴ Ануфриева И.В. Новые археологические материалы по исторической топографии Нижнего Новгорода // Нижегородские исследования по краеведению и археологии. Н. Новгород, 2004. С. 31-34.

кремля. К этому времени, видимо, земляной вал XIV века был заброшен и потерял свою оборонительную функцию. В начале XVI века были развернуты масштабные работы по сооружению новых и перестройке старых городских укреплений. В 1500–1512 гг. после окончания строительства кремля в Москве был возведен каменный Нижегородский кремль¹⁵. В 1509–1512 гг., практически одновременно со строительством каменного кремля, были возведены укрепления Большого острога (Большого города), опоясавшие Верхний и Нижний посады Нижнего Новгорода (реконструируемая цепь укреплений острога шла от волжского берега в районе современной улицы Семашко до улицы Ульянова, наискосок, через современные кварталы пересекала Ковалихинский овраг, шла по улицам Звездинке и Малой Покровской, выходила на Гребешок, спускалась вдоль оврага к реке и проходила вдоль ее берега). Острог охватывал, по-видимому, довольно разреженные заселенные участки, перемежавшиеся с обширными пустырями и пахотными угодьями. Он имел несколько проездных башен, ориентированных на основные улицы, сложившиеся к этому времени (Илл. 11).

В XVI в. в период борьбы с Казанью значение Н. Новгорода как места сбора войск возрастает. Разрастается и сам город. В Нижнем посаде, на Ильинской горе и вдоль Почайнского оврага появляются новые слободы: Панская, Стрелецкая, Немецкая.

Первое дошедшее до нас относительно подробное описание Нижнего Новгорода содержится в Писцовой книге 1621–1622 гг.¹⁶, оно относится к периоду упадка после «смутного времени». Судя по записям Писцовой книги, многие городские дворы еще в 1620-х гг. оставались запустевшими. На посаде жилые дворы располагались в основном в старой части города вблизи кремля, что отразилось на строительстве в 1618–1619 гг. князем Б.М. Лыковым Нового острога, называвшегося также Малым. По реконструкции С.Л. Агафонова, цепь укреплений XVII века, частично сооруженных на старых земляных валах, в

¹⁵ Шумилкин С.М., Шумилкин А.С. Архитектурно-пространственное формирование Нижнего Новгорода XIII–начала XX вв. – Нижний Новгород, 2010. – С. 14.

¹⁶ Писцовая и переписная книги XVII века по Нижнему Новгороду. Писцовая книга 1621–1629 гг. СПб., 1896.

восточной части совпадала с линией ул. Пискунова, а на западе, предположительно, была построена южнее и проходила по линии ул. Октябрьской¹⁷. Таким образом, Малый (Новый) острог охватывал значительно меньшую территорию по сравнению с Большим (Старым) острогом¹⁸, оградив лишь центральную и прибрежную части посада (Илл. 12).

Участок проектирования находится в пределах Малого острога в исторической части г. Нижнего Новгорода в Започаинской (Ильинской слободе), районе, расположенном за Почаинским оврагом, который отделяет Часовую гору с Кремлём от Ильинской горы. По дну его протекала одноимённая речка, заключённая в XIX веке в подземный коллектор.

Ул. Почаинская - одна из древнейших в Нижнем Новгороде. Она известна под таким названием с начала XVII в.¹⁹ Судя по данным Переписной книги 1678 г. улица сохраняла достаточно плотную застройку²⁰. Начинаясь от Нижнего торгового района Зарядья, Почаинская улица поднимается по косогору и упирается в Мироносицкую улицу. Её прямые красные линии определялись планом 1770 г и затем неоднократно менялись в планах 1799, 1804, 1824 гг. Окончательно красные линии были определены на плане 1839 г., когда расположенный ниже церкви Жён-Мироносиц пруд был благоустроен (Илл. 13-14). После этого, улица стала активно застраиваться. В 1870-х гг. пруд был засыпан. На его месте проектировался сквер с площадкой для детских игр²¹. Почаинская улица была застроена преимущественно каменными домами. Дома строились по обе стороны улицы только в верхней и средней её части. В начале Почаинской улицы, у её схождения с Ильинской улицей и Зеленским съездом была выстроена церковь иконы Казанской Божьей Матери. Замыкала улицу церковь Жён-Мироносиц. На фиксационном плане г. Нижнего Новгорода 1849-1853 гг. на рассматриваемом участке расположен отвершек оврага (Илл. 15).

¹⁷ Агафонов С.Л. Горький. Балахна. Макарьев. – М., 1987. – С. 31, 39, рис. 10.

¹⁸ Бондаренко И.А., Шумилкин С.М. Исторический путь развития Нижнего Новгорода // Архитектурное наследие. М., 1988. Вып. 35. С. 7.

¹⁹ Писцовая и переписная книги XVII в по Нижнему Новгороду Спб. 1896. Стлб. 99.

²⁰ Там же ...Стлб. 420.

²¹ Протоколы городской думы Нижнего Новгорода за 1914 г.Н.Новгород 1915. с.167.

Это и явилось причиной того, что участок оставался незастроенным по настоящее время.

Выше рынка возникает участок промышленной застройки. В начале 1880-х годов на территории, примыкающей к исследуемому участку с севера, строится Ново-Лысковский пивоваренный завод, принадлежащий А. Ф. Ермолаеву. Пиво Ново-Лысковского пивоваренного завода удостоено серебряной медали на XVI Всероссийской промышленной и художественной выставке в Нижнем Новгороде и на выставке в Париже. В 1903 г. пиво Ермолаевых взяло гран-при выставки в Лондоне.

С началом Первой Мировой войны и принятием сухого закона производство завода понемногу приходило в упадок. После революции 1917 г. на мощностях Ново-Лысковского пивного завода организовывалось ликёро-водочное производство (винный завод «Почайна»).

В послесоветское время, в 2000-х гг. производство вино-водочной продукции было прекращено. Корпуса завода остались заброшенными.

На исследуемом участке до недавнего времени располагались хозяйственные постройки, принадлежащие винному заводу «Почайна». На топографической съёмке участка видно, что на его территории расположены различные постройки (Илл. 16). В северо-западной части отмечено вытянутое разрытие переменной глубины (от 0,4 м до 0,89 м), примыкающее к нежилой постройке, по всей видимости, складского характера (к нему ведут от винного завода спиртоводы). Сохранился план этого здания, где показаны глубокие подвальные помещения (глубина 3,1 м) и резервуары. Площадь здания составляет 158 кв. м. (Илл. 17). В центральной части участка расположено подземное сооружение вытянутой прямоугольной формы, вход в который расположен с юго-востока. Также на участке показан «переход», расположенный на опорах, идущий от винного завода. В настоящий момент на участок пройти невозможно (он со всех сторон огорожен щитовым забором). Из-за невозможности попасть на участок, его фотофиксация производилась со смежных территорий.

2.2. Краткие сведения по археологической изученности прилегающей территории

Археологическое изучение ул. Почаинской и её окружи стало возможным в 1990-х – 2000-х гг., когда в районе Ильинской горы стали проводиться реставрационные работы памятников истории, строительные работы, прокладка коммуникаций.

В 1994 г. Носковой Л.М. проведены археологические работы на ул. Почаинской, на территории, попадающей в зону реконструкции дома 14А (ок. 130 м к ВЮВ от территории рассматриваемого участка). Были обследованы борта котлована, из которых южный борт дал информацию о характере напластований культурного слоя. Непотревоженных слоёв ранее XVII в. обнаружено не было²².

В 1999 г. Грибовым Н.Н. были проведены охранные археологические работы в пер. Крутом, в 200 м от интересующего нас участка. Раскопки выявили культурные напластования XIV в.²³

В 2003 г. Ануфриевой И.В. был обследован котлован для монтажа фундаментного пристроя к дому № 14 по ул. Почаинской (ок 115 м к ЮВ от участка). В восточной части котлована выявлен культурный, относящийся к XVII в.²⁴

В том же 2003 г. Ерёмным И.О. были проведены архитектурно-археологические исследования церкви Жён-Мироносиц, расположенной на перекрёстке ул. Почаинской и ул. Добролюбова (ок. 180 м к ЮВ от участка). В ходе работ были обнаружены погребения, относящиеся к церковному

²²Носкова Л.М. Отчёт о работе Нижегородской археологической службы в исторической части Н.Новгорода в 1994 г.// Архив ИА РАН Р-1 18238, 18239

²³ Грибов Н.Н. Отчёт об охранных археологических раскопках в г. Н. Новгороде в переулке Крутом в 1999 г.//Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

²⁴ Ануфриева И.В. Отчёт об археологическом обследовании трёх зон строительства в исторической части г. Н. Новгорода (на ул. Почаинской, ул. Горького, ул. Большой Печёрской) в 2003 г// Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

погосту, а также культурные слои, датированные XVI - нач. XVIII вв.²⁵.

В 2004 г. Доманиным А.А. были обследованы трассы коммуникаций при пересечении ул. Почаинской с Зеленским съездом (ок. 300 м на СВ от участка). Непотревоженных культурных напластований ранее XX в. выявлено не было²⁶.

В 2005 г. Ануфриевой И.В. обследован откопанный котлован на пересечении ул. Ильинской и Зеленского съезда (ок. 350 м на СВ от участка). Непотревоженных культурных напластований обнаружено не было, хотя встречались фрагменты керамики XIII-XV вв.²⁷.

В 2008 г. Антоновым Д.А. обследован котлован строящегося корпуса гостиницы, проектируемого в составе комплекса зданий церкви Казанской иконы Божьей Матери (ок. 330 м на ССВ от участка). Непотревоженных культурных напластований ранее XVIII-XIX вв. выявлено не было.²⁸

В 2017 г. Бакулиным Е. И. производились археологические раскопки в Плотничном переулке. Выявленные культурные напластования датируются XVIII - XX вв.²⁹

Таким образом, в ходе археологического обследования близлежащих участков были обнаружены культурные напластования XIV-XX в. (Илл. 18).

²⁵ Ерёмин И.О. Архитектурно-археологические исследования церкви Жён-Мироносиц в г. Нижнем Новгороде в 2003 г.; Он же: Архитектурно-археологические исследования церкви Жён-Мироносиц в г. Нижнем Новгороде в 2003 г. Архнадзор. Шурф 5. Отчёт.// Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

²⁶ Доманин А.А. Отчёт о проведении охранных археологических работ в г. Н.Новгороде и в Шаранском районе Нижегородской области в 2004 г.// Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

²⁷ Ануфриева И.В. Отчёт об археологическом обследовании зон строительства в исторической части г. Н. Новгорода в 2005 г.// Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

²⁸ Антонов Д.А. Отчёт об археологических исследованиях на участке строительства гостиницы на пересечении ул. Ильинской и Зеленского съезда в Нижегородском районе г. Н. Новгорода в 2008 г.// Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

²⁹ Бакулин Е. И. Отчёт об археологических раскопках на земельном участке по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, пер. Плотничный в 2017-2018 годах.

3. Программа (проект) проведения на территории проектируемых работ спасательных археологических исследований, обеспечивающих сохранность объекта культурного (археологического) наследия

3.1. Виды и объем археологических полевых работ

При разработке раздела об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия на территории земельного участка, отведённого под строительство объекта: «Многоквартирный дом со встроенными офисными помещениями и подземной парковкой, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Почаинская 33 (кад. № 52:18:0060034:832)» в первую очередь было учтено, что он расположен на территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» XIII-XVII в., расположенного в г. Нижний Новгород (решение исполкома Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.1983г.№ 559, решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.1992 г. № 210-М, ст. 64 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 17.10.2022 № 424 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного (археологического) объекта федерального значения «Культурный слой города», расположенного в г. Нижний Новгород») и находится в пределах исторической территории «Старый Нижний Новгород» (решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.93 г. № 370-М).

В качестве исходных материалов Заказчиком была предоставлена проектная документация по объекту:

- ООО «СтройБизнесПроект». Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский р-н, ул. Почаинская, д. 33. Заказчик – Барышникова Е.В. Проектная документация. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-

технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.2. Система водоснабжения. 838.09.21-ИОС2. Подраздел 5.3. Система водоотведения. 838.09.21-ИОС3.

- ООО "1-ая Группа". Газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к газораспределительному газопроводу до объекта по адресу: гор. Нижний Новгород, ул. Почаинская, кадастровый номер 52:18:0060034:832 Заявитель: ООО "РБ-СТРОЙ". План газопровода среднего давления. М 1:500.

- ООО "1-ая Группа". Газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к газораспределительному газопроводу до объекта по адресу: гор. Нижний Новгород, ул. Почаинская, кадастровый номер 52:18:0060034:832 Заявитель: ООО "РБ-СТРОЙ". Профиль газопровода среднего давления.

Проектом предусматриваются следующие работы, требующие проведения земляных работ:

1. Строительство газопровода среднего давления к проектируемому дому (Илл. 19-20). Прокладка труб газопровода принята методом горизонтально направленного бурения и открытым способом, путём откопки траншеи. Всего предполагалась откопка 6 котлованов ГНБ, 5 из которых размером 2х2м и 1, размером 2Х1м. Откопка 2-х траншей. Глубина откопки котлованов и траншей составляет 1,66м. Строительство газопровода среднего давления представляется следующим образом:

- откопка котлована 1 ГНБ 2х2м в месте подключения к существующему подземному газопроводу на ул. Ильинская у д. №20 (площадь **4 кв.м**);

- откопка котлована 2 ГНБ 2х2м в месте поворота трассы к проезду между домами № 20 и 20а (площадь **4 кв.м**);

- откопка котлована 4 ГНБ 2х2м вдоль проезда между домами 20 и 20а по ул. Ильинская (площадь **4 кв.м**);

- откопка траншеи между котлованами 4 и 5 ГНБ, длиной 2,9м шириной 0,8м (площадь **2,32 кв.м**);

- откопка котлована 5 ГНБ 2х2м (площадь **4 кв.м**) у кадастровой границы земельного участка заявителя ООО «РБ-СТРОЙ».

Таким образом, общая площадь вскрываемой поверхности при строительстве газопровода среднего давления составляет 18.32 кв.м.

2. Устройство наружной части сети бытовой канализации проектируемого дома (Илл. 21). Стоки от проектируемого жилого дома в соответствии с ТУ «Нижегородский водоканал» отводятся в существующий колодец бытовой канализации на ул. Почаинская. Наружная сеть бытовой канализации запроектирована из пластмассовых НПВХ канализационных труб 200x5,9 по ГОСТ 32413-2013. На углах поворота и по длине предусмотрены колодцы из сборных ж/б элементов по т. пр 902-09-22.84. Трубы укладываются на песчаную подготовку толщиной 150 мм и засыпаются песком на высоту 300 мм. Монтаж подземных сетей из полимерных труб выполняется в соответствии с СП 399.1325800.2018. СП 129.13330.2019. Ширина траншеи по дну принята 70 см с уширениями для колодцев. Участок сети от колодца К-2 до колодца врезки в существующую сеть по ул. Почаинская прокладывается методом горизонтально направленного бурения. Общая длина траншеи при данном виде работ – 13 м (траншея от колодца К-1 до колодца К-2), ширина – 0,7 м, глубина (дана по глубинам колодцев): Кл1 – 1,56 м, Кл2 – 1,42 м. Общая площадь траншеи К-1 – К-2 – 9,1 кв.м. Размеры приемков ГНБ – 3x1,5 м. На месте приемков ГНБ будут устроены канализационные колодцы сходных габаритов глубиной: К-1 – 1,56 м, К-2 – 1,42 м, К-3 – 3,53 м, К-4 – 3,58 м, К-5 – 4,12 м, К-6 – 4,40 м, К-7 – 5,27 м, К-8 – 4 м, общее количество – 8. Общая площадь приемков ГНБ – 36 кв.м. Общая площадь земляных работ при данном виде работ – 45,1 кв.м.

3. Устройство наружной сети ливневой канализации (Илл. 22). Для сбора ливневых стоков с прилегающей территории, дороги и площадок с твердым покрытием и газонов запроектирован дождеприемный колодец Д-1. Для откачки ливневых стоков в городскую сеть ливневой канализации запроектирована канализационная насосная станция (КНС) полного заводского изготовления. Насосная вертикальная диаметром Дн=1,60 м и высотой Н полн=3,0м. Напорный трубопровод от КНС принят из труб пэ 100 63x5,8 по ГОСТ 18599-2001. Перед сбросом в городскую сеть запроектирован колодец с

гасителем напора. Колодцы на сети приняты из сборных ж/б элементов по т. пр 901-09-11.84. Монтаж подземных сетей из полимерных труб выполняется в соответствии с СП 399.1325800.2018, СП 129.13330.2019. Ширина траншеи по дну принята 70 см с уширениями для колодцев. Общая длина траншеи при данном виде работ – 114,2 м, ширина – 0,7 м, глубина (дана по глубинам колодцев): Кл1 – 1,3 м, Кл2 – 1,82 м, Д1 – 1,74 м, Кл3 – 1,88 м, Кл4 – 2,2 м, Кл5 – 2,2 м, Кл6 – 2,20 м, Кл7 – 2,9 м; **площадь – 79,9 кв.м.**

4. Устройство асфальтобетонного проезда к территории объекта (Илл. 23). Проезд проектируется к выполнению мелкозернистой горячей асфальтобетонной смесью по ГОСТ 9128-97* III марки типа «В» E1=700 Мпа. **Земляных работ при данном виде работ не предусматривается, подрезка грунта под основание конструкции проезда производиться не будет.**

5. Устройство прямиков внутренней сети канализации парковки. Для отвода воды после пожара в парковке предусмотрены приемки пр-1,2 0,3x0,3x0,3 м с отводом стоков в колодец Кл-1 на сети ливневой канализации. Трубопроводы от приемков прокладываются под полом парковки с уклоном из стальных труб 114x4 по ГОСТ 10704- 2001. **Земляных работ при данном виде работ не предусматривается, приемки устраиваются в песке выше уровня фундаментной плиты.**

Общая площадь земляных работ составляет 143,32 кв.м.

Анализ развития градостроительной ситуации позволяет сделать вывод о том, что квартал, в котором расположен рассматриваемый участок, до настоящего времени был слабо освоен ввиду сложного рельефа территории. Участок использовался для хозяйственных нужд винного завода «Почайна». На территории участка расположены полуразрушенные хозяйственные постройки, в том числе имеющие подвальные помещения.

Анализ материалов предшествующих археологических исследований показывает, что культурные напластования, прослеженные и зафиксированные в ходе археологических работ на расположенных вблизи рассматриваемого участка строительных объектах, были датированы XIV–XIX вв.

Исходя из имеющихся данных, на основании ст. 36, 40, 45, 45-1 ФЗ «Об объектах культурного наследия» и п. 3.17 Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 27 ноября 2013 г. № 85, на земельном участке, расположенном по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Почаинская 33 (кад. № 52:18:0060034:832), археологические полевые исследования следует проводить в *режиме археологических наблюдений* за земляными работами по строительству газопровода среднего давления к проектируемому дому, устройства наружной части сети бытовой канализации, наружной сети ливневой канализации проектируемого дома, *на общей площади 143,32 кв.м.*

В случае выявления в ходе археологических наблюдений непо потревоженных культурных напластований исследования их должны проводиться методом археологических раскопок.

При проведении археологических полевых работ на подлежащей хозяйственному освоению территории также должен быть проведён комплекс мероприятий:

1) Обеспечить контроль за соблюдением проектных решений при строительстве объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский р-н ул. Почаинская, д. 33».

2) Обеспечить письменное ознакомление подрядных организаций, осуществляющих работы, с информацией об ограничениях, наложенных на земельный участок в связи с его местонахождением в границах объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой города» XIII-XVII вв., расположенного в г. Нижний Новгород.

3) Провести инструктаж с персоналом, осуществляющим работы по благоустройству территории, о наличии объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой города» в границах участка проведения работ. Довести до сотрудников требования по обеспечению сохранности объекта археологического наследия (под роспись).

4) Установить на строительной площадке информационный щит, содержащий сведения о проведении работ в границах объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой города» XIII-XVII вв., расположенного в г. Нижний Новгород, и об ограничениях в использовании его территории.

5) Проинформировать сотрудников подрядных организаций, ведущих благоустройство территории, о требованиях части 4 статьи 36 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3.2. Состав и методика археологических работ.

Археологические наблюдения

На общей площади **143,32 кв.м.** при производстве земляных работ археологические полевые исследования следует проводить в виде **археологических наблюдений**. Такой вид работ предполагает **повреждение** вероятных культурных напластований конца XIV - нач. XX вв. в результате строительной и хозяйственной деятельности в XX-XXI вв.

Археологические наблюдения – особый вид научных исследований, которые проводятся в качестве мероприятия по сохранению объекта археологического наследия в целях выявления на участке объекта археологического наследия с поврежденным культурным слоем археологических предметов, сохранившихся участков культурного слоя и (или) конструктивных составляющих объектов археологического наследия для возможности изучения их методами археологических раскопок.

Работы по археологическим наблюдениям осуществляются на основании соответствующего разрешения (открытого листа).

В случае выявления в ходе археологических наблюдений участков памятника с сохранившимся (стратифицированным) культурным слоем либо конструктивных составляющих объекта археологического наследия (погребений, материковых ям, конструкций) их последующее исследование осуществляется в соответствии с методикой проведения археологических

раскопок на основании имеющегося разрешения (открытого листа) на проведение археологических наблюдений.

Проведению археологических наблюдений должен предшествовать этап ознакомления с архивно-библиографическими источниками, проектной документацией по сохранению объекта культурного наследия и иными документами и материалами, характеризующими исследуемый объект культурного наследия и доказывающими факт повреждения культурного слоя и (или) наличия неповрежденного культурного слоя (например, периферия объекта археологического наследия).

Обязательно наличие топографического инструментального плана (геоподосновы), отражающего современное состояние территории и объекта археологического наследия, в масштабе не менее чем 1:1000 с обозначенными участками, подлежащими исследованию и границами разрушенного культурного слоя.

Обязательна фотофиксация объекта археологического наследия и (или) исследуемых площадей до начала работ.

Работы по археологическим наблюдениям должны быть документированы в полном объеме не только на тех участках, где выявлен неповрежденный культурный слой и конструктивные составляющие объекта культурного наследия, но и на участках поврежденного культурного слоя.

Для этого на участках, где проводятся работы по археологическим наблюдениям, выполняется разметка археологических квадратов в единой системе координат с обязательной нивелировкой поверхности, выявляемых находок, уровней зачисток, комплексов и материка от единого репера.

Археологические наблюдения на поврежденных участках культурного слоя ведутся до проектных отметок или до материка.

Археологические наблюдения предполагают выполнение горизонтальных зачисток, в том числе материка, зачистку промежуточных профилей и зачищенных бортов разрытий, отбор находок, графо- и фотофиксацию, разборку выявленных комплексов согласно принятой методике полевых работ.

Частота производства зачисток поверхностей, их документальная фиксация, необходимость и интервалы бровок промежуточной стратиграфии, а также места и частота отбора грунта на переборку и, при необходимости, флотацию определяются исследователем в зависимости от характера археологического объекта, степени повреждения культурного слоя, особенностей строительных работ и других факторов, влияющих на полноту получения информации об археологическом источнике.

Для разборки поврежденного культурного слоя может применяться землеройная техника (экскаватор с планировочным ковшом, бульдозер, скрепер и иная подобная техника), работу которой должен контролировать археолог.

В ходе работы техники необходимо периодически, в зависимости от мощности и характера отложений, выполнять ручную зачистку горизонтальной поверхности, бровок и бортов раскопа. Уровень зачистки поверхности в обязательном порядке фиксируется графически и фотографически.

В случае выявления не потревоженного культурного слоя или конструктивных составляющих объектов археологического наследия следует остановить работу техники и перейти в режим археологических раскопок.

В процессе археологических наблюдений с целью обнаружения переотложенных находок необходимо выполнять переборку поврежденного культурного слоя, в том числе с помощью металлодетектора и фиксацию координат и глубин залегания обнаруженных предметов.

В процессе археологических наблюдений рекомендуется оставлять промежуточные стратиграфические разрезы (бровки), которые должны фиксироваться на чертежах и на фотографиях с указанием участков поврежденного культурного слоя. После фиксации эти разрезы (бровки) должны разбираться.

В случае отсутствия на отработанном участке сохранившегося не потревоженного культурного слоя стенки и дно (в случае работ до проектных отметок) котлована (и иных выборок) или материк должны быть зачищены, сфотографированы и зачерчены.

В ходе археологических наблюдений следует вести полевой дневник для записей процесса ведения работ, описания структуры поврежденного культурного слоя, материкового грунта, обнаруженных находок, мест их концентрации. Дневник служит основой для составления научного отчета по результатам археологических наблюдений.

Результаты и ход археологических наблюдений фиксируются посредством чертежей и фотографий, выполняемых в тех же параметрах (масштабах и видах), что и при археологических раскопках.

Археологические предметы, собранные в ходе археологических наблюдений, должны быть взяты для дальнейшей научной камеральной обработки и последующей передачи отобранных коллекций на хранение в государственную часть Музейного фонда РФ.

3.3. Порядок проведения археологических работ.

Археологические полевые работы должны осуществляться в рамках согласованного Заказчиком и Исполнителем производственного графика строительно-земляных работ. Проведение археологических работ должно предшествовать производству строительных мероприятий, связанных с земляными работами.

Перед началом проведения археологических полевых работ Исполнителю необходимо получить открытый лист на право их проведения (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2014 г. № 127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»). Заказчику работ, после получения Исполнителем открытого листа, необходимо согласовать с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области начало производства работ по сохранению объекта культурного (археологического) наследия, а также получить разрешение на проведение земляных работ (ордер).

Обязательными организационными условиями проведения

археологических работ являются:

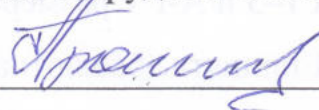
- согласованность действий Заказчика и Исполнителя археологических работ (с назначением представителей от каждой из сторон);
- разработка графика, допускающего совмещенное ведение производственных и археологических работ на объекте строительства;
- доступ археологов на объект.

3.4. Стоимость археологических работ

Стоимость археологических работ определяется при заключении соответствующего договора между заказчиком и исполнителем и является коммерческой тайной.

Исполнитель:

Научный сотрудник ООО «Наше наследие»



Апоницкая И. В.

Список использованной литературы

Нормативные документы

1. Конституция РФ
2. Решение Нижегородского областного совета народных депутатов 30.11.93 № 370-м
3. Решение исполкома Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.1983 г. № 559.
4. Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.1992 г. № 210-М.

Архивные источники

5. ПСРЛ. Т. 15. Вып. 1. Пг., 1922. Стб. 54.
6. Писцовая и переписная книги XVII в по Нижнему Новгороду Спб. 1896. Стлб. 99.
7. Протоколы городской думы Нижнего Новгорода за 1914 г.Н.Новгород 1915. с.167.
8. Нижегородский летописец // Публ. А.С. Гациского. Н. Новгород, 1886. С. 1.
9. Черников В.Ф. Отчет об археологических исследованиях в г. Горьком в 1964 г. Архив ИА РАН. Р-1. № 2936
10. Черников В.Ф. Отчет об археологических исследованиях в г. Горьком – Нижнем Новгороде и Горьковской области в 1973 г. Архив ИА РАН. Р-1. № 5104.
11. Ануфриева И.В. Отчет об археологическом обследовании зон строительства, ремонта и прокладки коммуникаций в исторической части г. Нижнего Новгорода в 2006 г. Архив ИА РАН.
12. Ануфриева И.В. Отчет об археологическом обследовании зон строительства, ремонта и прокладки коммуникаций в исторической части г. Нижнего Новгорода в 2007 г. Архив ИА РАН.
13. Носкова Л.М. Отчёт о работе Нижегородской археологической службы в исторической части Н.Новгорода в 1994 г.// Архив ИА РАН Р-1 18238, 18239
14. Грибов Н.Н. Отчёт об охранных археологических раскопках в г. Н. Новгороде в переулке Крутом в 1999 г.//Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.
15. Ануфриева И.В. Отчёт об археологическом обследовании трёх зон строительства в исторической части г. Н. Новгорода (на ул. Почаинской, ул. Горького, ул. Большой Печёрской) в 2003 г// Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.
16. Ерёмин И.О. Архитектурно-археологические исследования церкви Жён-Мироносиц в г. Нижнем Новгороде в 2003 г.
17. Ерёмин И. О. Архитектурно-археологические исследования церкви Жён-Мироносиц в г. Нижнем Новгороде в 2003гАрхнадзор. Шурф 5. Отчёт.//

Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

18. Доманин А.А. Отчёт о проведении охранных археологических работ в г. Н.Новгороде и в Шаранском районе Нижегородской области в 2004 г.// Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.
19. Ануфриева И.В. Отчёт об археологическом обследовании зон строительства в исторической части г. Н. Новгорода в 2005 г.// Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.
20. Антонов Д.А. Отчёт об археологических исследованиях на участке строительства гостиницы на пересечении ул. Ильинской и Зеленского съезда в Нижегородском районе г. Н. Новгорода в 2008 г.// Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.
21. Бакулин Е. И. Отчёт об археологических раскопках на земельном участке по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, пер. Плотничный в 2017-2018 годах
22. Гусева Т.В., Грибов Н.Н., Иванова Н.В. Сопроводительная записка к плану зонирования охранной территории культурного слоя г. Нижнего Новгорода. 1994 г. // Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

Научная литература

23. Фридман Б.И., Манаева Н.В. Геологическое и геоморфологическое строение Нижегородской области как основа выявления и охраны геологических памятников // Проблема физической географии Нижегородской области: научные и педагогические аспекты. Н. Новгород, 2008.
24. Бондаренко И.А., Шумилкин С.М. Исторический путь развития Нижнего Новгорода // Архитектурное наследие. – Вып. 35. – М., 1988.
25. Агафонов С.Л. Горький. Балахна. Макарьев. – М., 1987.
26. Кирьянов И.А. Старинные крепости Нижегородского Поволжья. – Горький, 1961.
27. Кирьянов И.А. Нижегородский кремль. – Горький, 1968.
28. Шумилкин С.М., Шумилкин А.С. Архитектурно-пространственное формирование Нижнего Новгорода XIII–начала XX вв. – Нижний Новгород, 2010.
29. Филатов Н.Ф. Нижний Новгород. Архитектура XIV–начала XX в. – Н.Новгород, 1994. Ануфриева И.В. Новые археологические материалы по исторической топографии Нижнего Новгорода // Нижегородские исследования по краеведению и археологии. – Н. Новгород, 2004.

Техническая документация

30. Архитектурное бюро "ГОРА" Многоквартирный жилой дом. расположенный по адресу: г.Нижнего Новгород, Нижегородский район, ул.Почаинская 33. Эскизный проект.
31. Технический паспорт на д. №33 по ул. Почаинской.

- 32.ООО"1-ая Группа".Газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к газораспределительному газопроводу до объекта по адресу: гор. Нижний Новгород, ул. Почаинская, кадастровый номер 52:18:0060034:832 Заявитель: ООО "РБ-СТРОЙ". План газопровода среднего давления. М 1:500.
- 33.ООО"1-ая Группа".Газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к газораспределительному газопроводу до объекта по адресу: гор. Нижний Новгород, ул. Почаинская, кадастровый номер 52:18:0060034:832 Заявитель: ООО "РБ-СТРОЙ". Профиль газопровода среднего давления.

А Л Ь Б О М И Л Л Ю С Т Р А Ц И Й

Список иллюстраций

Илл. 1. Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский р-н, ул. Почаинская, д. 33. Расположение участка проектирования на карте города.

Илл. 2. Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский р-н, ул. Почаинская, д. 33. Участок проектирования с прилегающей территорией на карте города.

Илл. 3. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33. Отведённый под проектирование земельный участок с прилегающей территорией (космический снимок).

Илл. 4. Схема границ охраняемого культурного слоя г. Нижнего Новгорода с обозначением рассматриваемого участка.

Илл. 5. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33. Топографическая съёмка участка проектирования с обозначением границы территории и пятна застройки проектируемого многоэтажного дома.

Илл. 6. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33. Вид на участок проектирования с юго-востока (т.ф.1).

Илл. 7. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33. Вид на участок проектирования с юго-запада (т.ф.2).

Илл. 8. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33. Вид на участок проектирования с северо-запада (склейка; т.ф.3).

Илл. 9. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33. Вид на участок проектирования с запада (т.ф.4).

Илл. 10. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33. Схема фотофиксации.

Илл. 11. г. Нижний Новгород. Реконструкция линий укреплений первой половины XVII в. (Взято: Шумилкин С.М., Шумилкин А. С. Архитектурно-пространственное формирование Нижнего Новгорода XIII - нач. XX вв., рис. 9).

Илл. 12. г. Нижний Новгород. План города по съёмке 1768 г. (Взято: Шумилкин С.М., Шумилкин А. С. Архитектурно-пространственное формирование Нижнего Новгорода XIII - нач. XX вв., рис. 13).

Илл. 13. Фрагмент плана г. Нижнего Новгорода 1799 г. (НГИАМЗ Фонды) с обозначением участка проектируемых работ.

Илл. 14. г. Нижний Новгород. Проектный план 1839 г. (Взято: Н. Ф. Филатов. Нижний Новгород. Архитектура XIV - нач. XX в. Н. Новгород, 1994, с. 74).

Илл. 15. Фрагмент плана г. Нижнего Новгорода 1848-1853 гг. с обозначением приблизительного положения участка проектирования. План восстановлен и

издан Верхневолжским территориальным геодезическим центром МАГП, г. Н. Новгород, 1992 г.

Илл. 16. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33. Топографическая съёмка участка исследования, выполненная в 1990-х гг.

Илл. 17. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, домовладение 33, литера «Д».

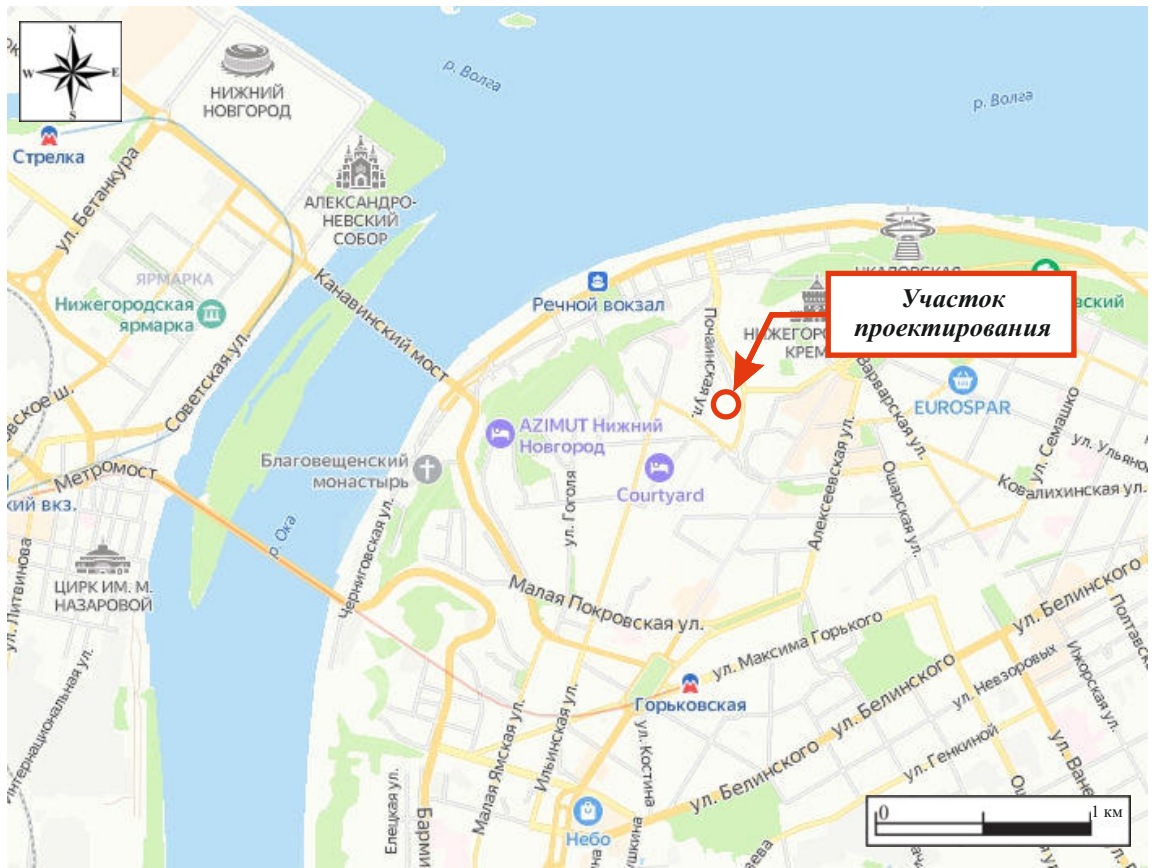
Илл. 18. Схема расположения ближайших археологически обследованных участков.

Илл. 19. г. Н. Новгород. ул. Почаинская, 33. Фрагмент плана и схема сети проектируемых наружных сетей водопровода.

Илл. 20. Фрагмент плана инженерных сетей с указанием наружной части проектируемой бытовой канализации.

Илл. 21. Фрагмент плана инженерных сетей, профиль сети и схема проектируемой ливнёвой канализации.

Илл. 22. План и схема (профиль) устройства проектируемого асфальтобетонного проезда.



Илл. 1. Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский р-н, ул. Почаинская, д. 33. Расположение участка проектирования на карте города.



Илл. 2. Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский р-н, ул. Почаинская, д. 33. Участок проектирования с прилегающей территорией на карте города.

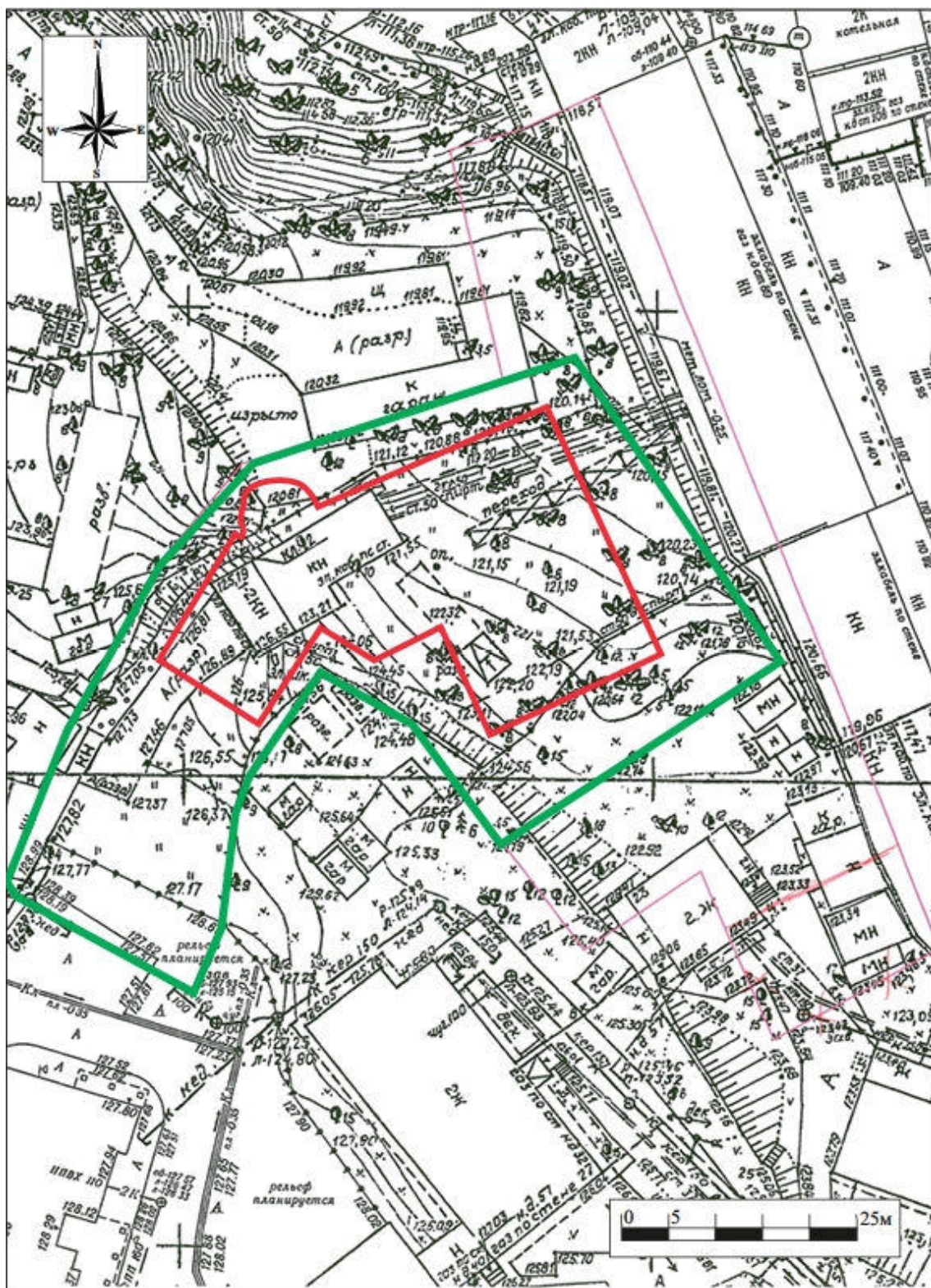


Илл. 3. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33. Отведённый под проектирование земельный участок с прилегающей территорией (космический снимок).



— граница объекта культурного (археологического) наследия федерального значения - «Культурный слой города»

Илл. 4. Схема границ охраняемого культурного слоя г. Нижнего Новгорода с обозначением рассматриваемого участка.



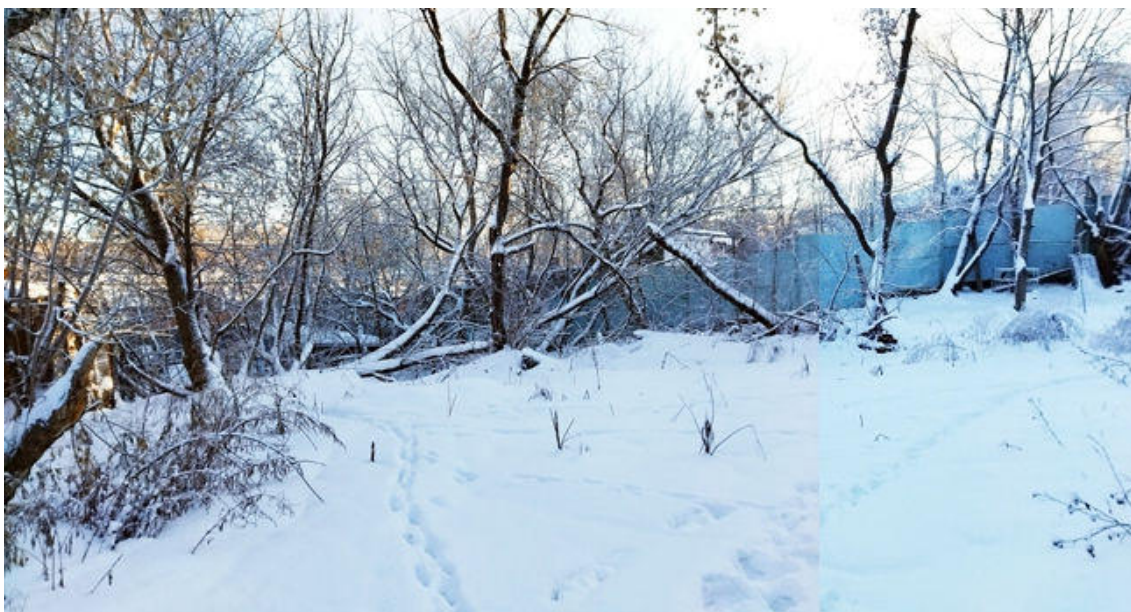
Илл. 5. г. Нижний Новгород, ул. Почайнская, 33. Топографическая съёмка участка проектирования с обозначением границы территории и пятна застройки проектируемого многоэтажного дома.



Илл. 6. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33. Вид на участок проектирования с юго-востока (т.ф.1).



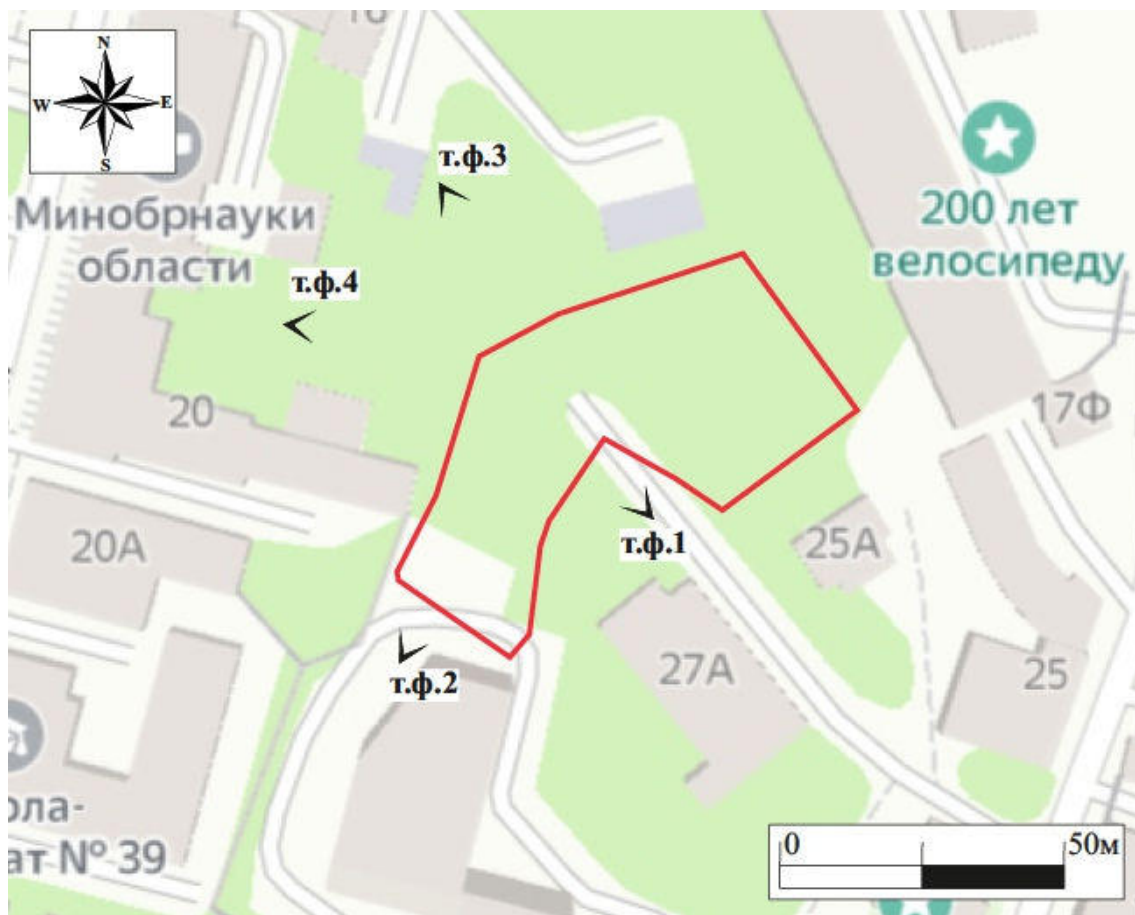
Илл. 7. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33. Вид на участок проектирования с юго-запада (т.ф.2).



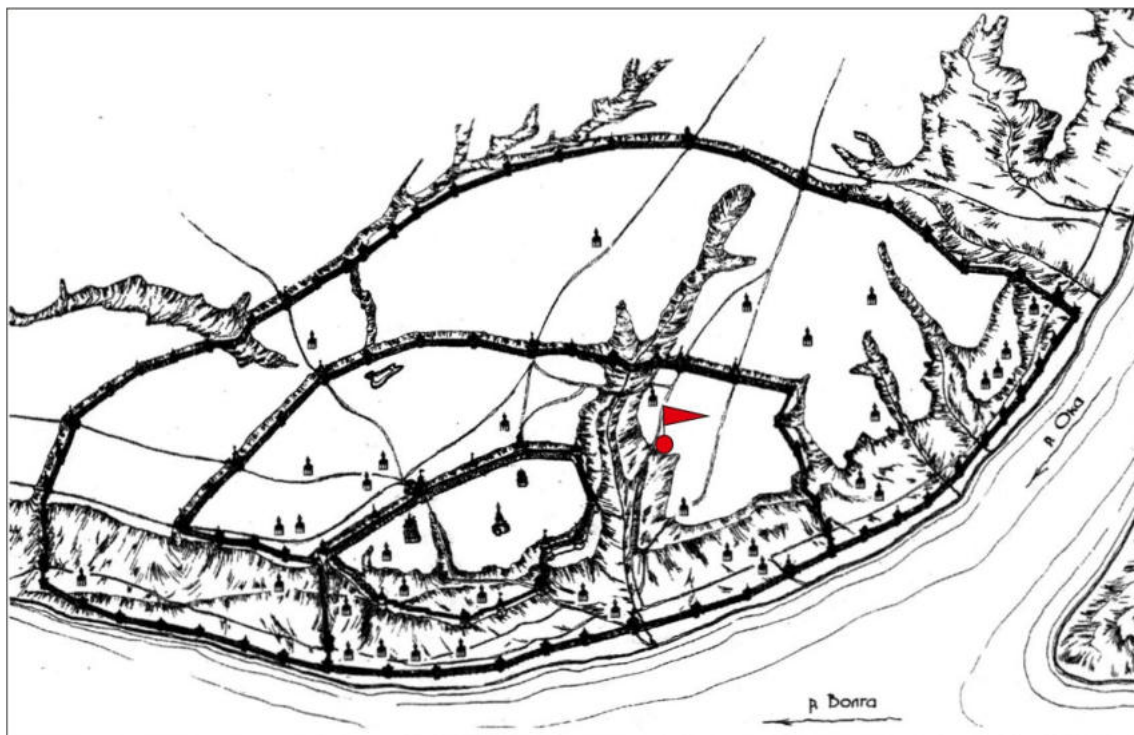
Илл. 8. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33. Вид на участок проектирования с северо-запада (склейка; т.ф.3).



Илл. 9. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33. Вид на участок проектирования с запада (т.ф.4).



Илл. 10. г. Нижний новгород, ул. Почаинская, 33. Схема фотофиксации.



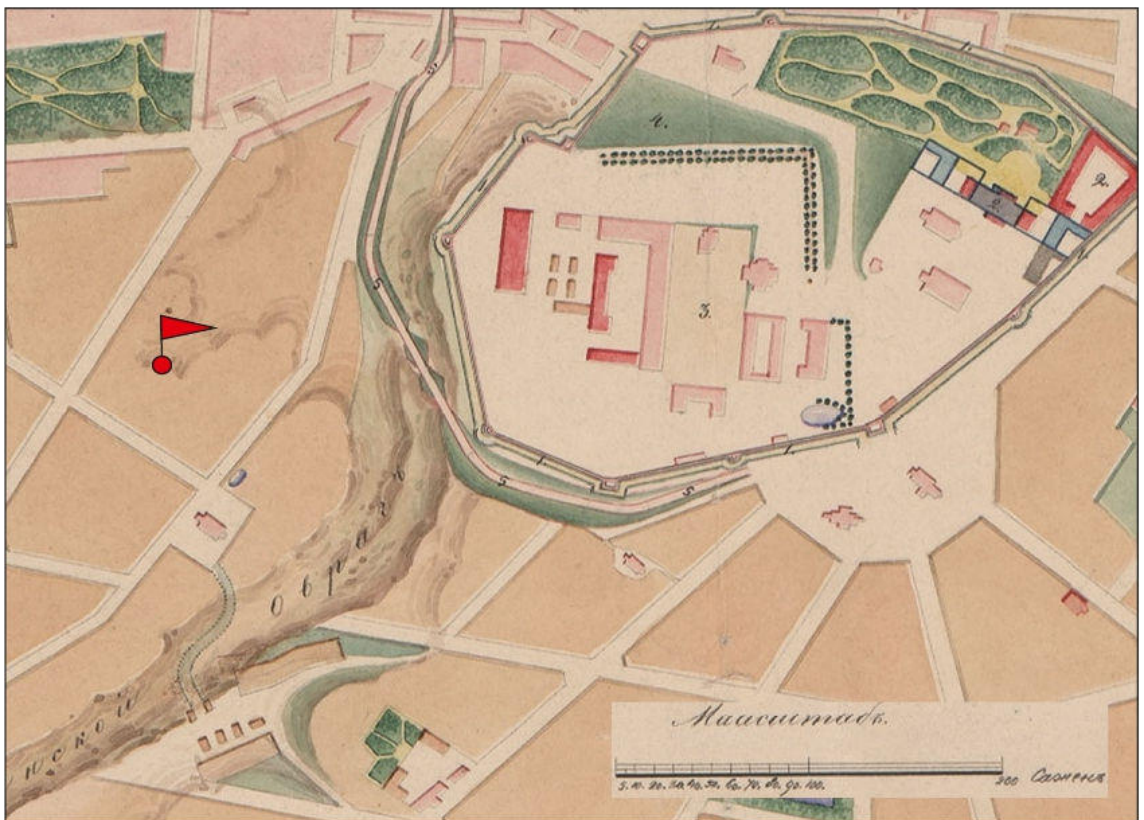
▲ - приблизительное расположение участка проектируемых работ

Илл. 11. г. Нижний Новгород. Реконструкция линий укреплений первой половины XVII в. (Взято: Шумилкин С.М., Шумилкин А. С. Архитектурно-пространственное формирование Нижнего Новгорода XIII - нач. XX вв., рис. 9).



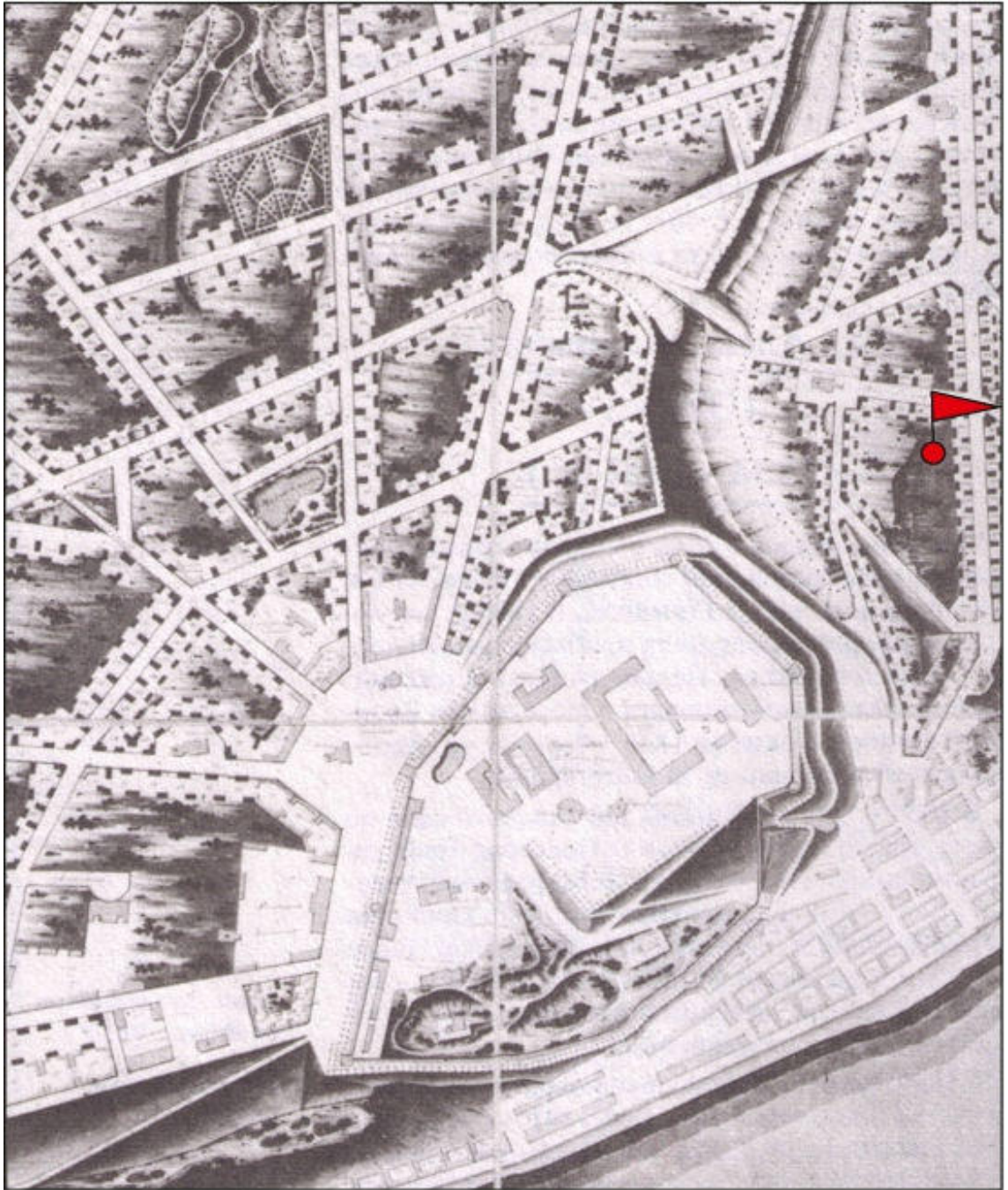
🚩 - приблизительное расположение участка проектируемых работ

Илл. 12. г. Нижний Новгород. План города по съёмке 1768 г. (Взято: Шумилкин С.М., Шумилкин А. С. Архитектурно-пространственное формирование Нижнего Новгорода XIII - нач. XX вв., рис. 13).



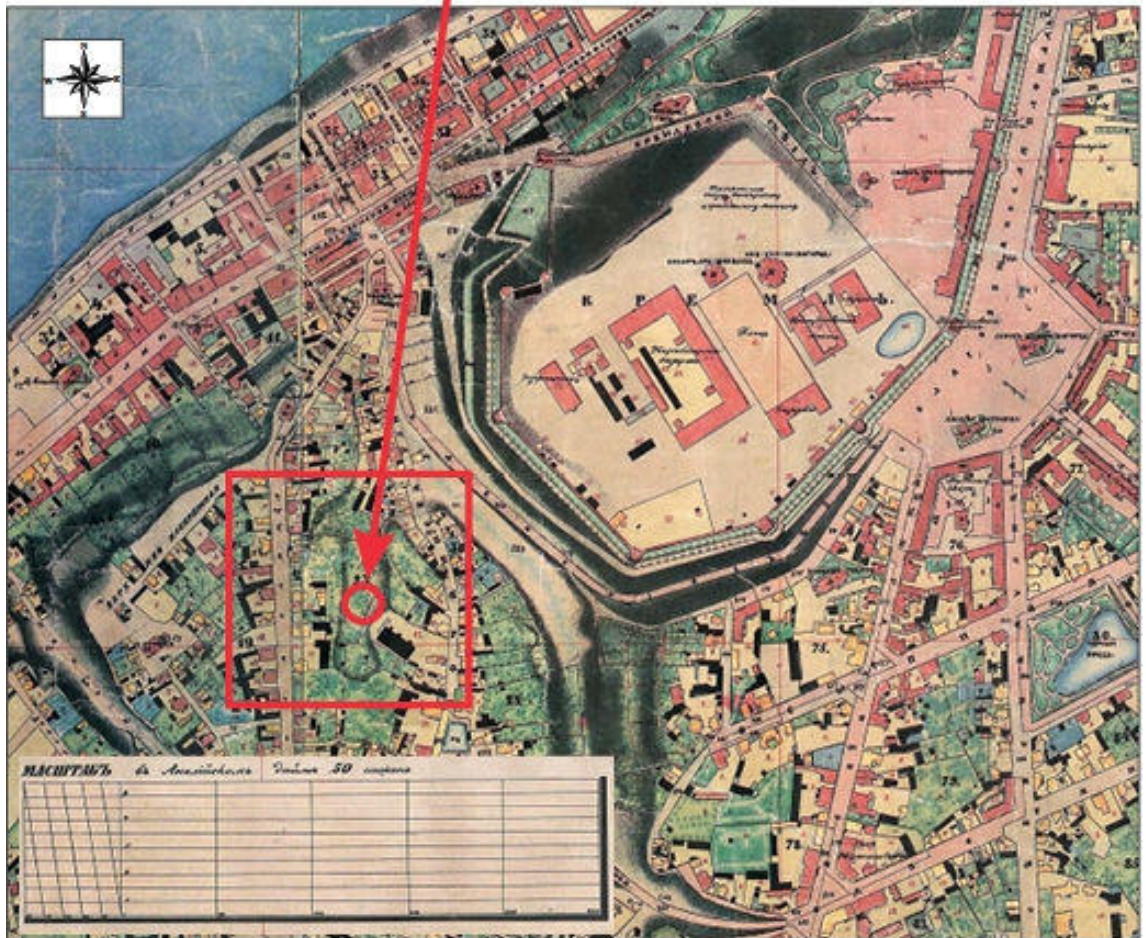
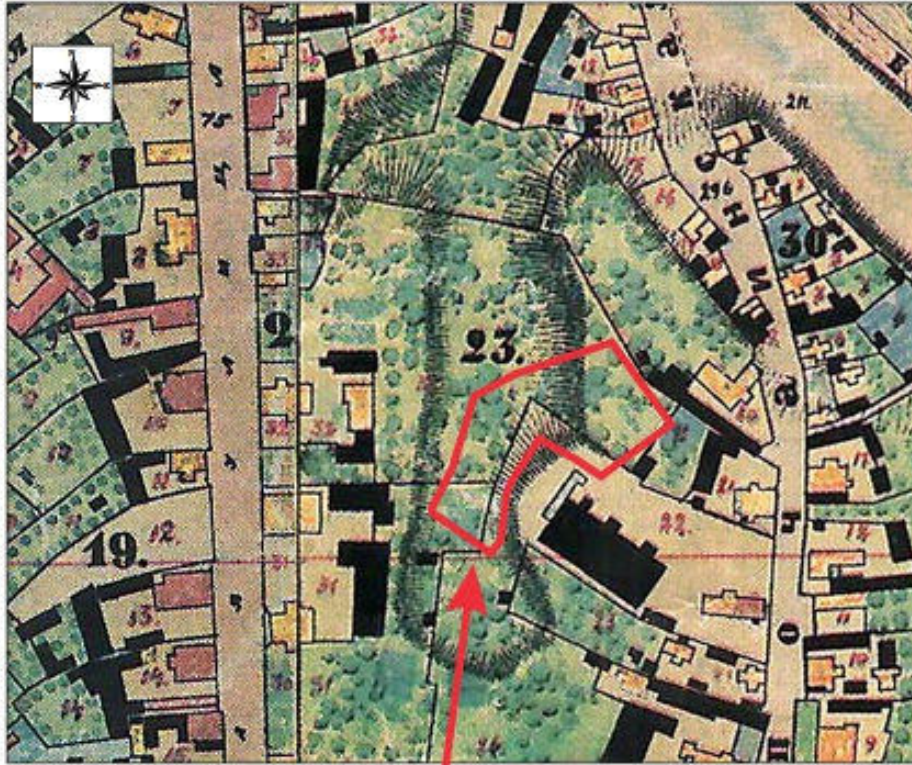
🚩 - приблизительное расположение участка проектируемых работ

Илл. 13. Фрагмент плана г. Нижнего Новгорода 1799 г. (НГИАМЗ Фонды) с обозначением участка проектируемых работ.



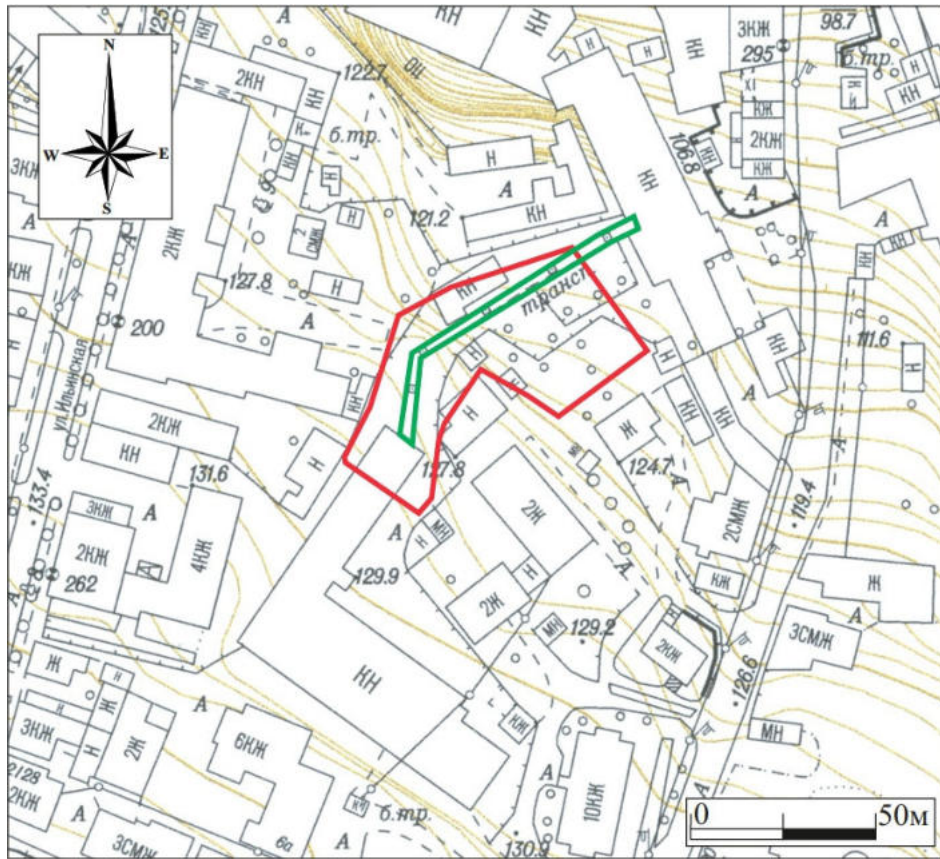
- приблизительное расположение участка проектируемых работ

Илл. 14. г. Нижний Новгород. Проектный план 1839 г. (Взято: Н. Ф. Филатов. Нижний Новгород. Архитектура XIV - нач. XX в. Н. Новгород, 1994, с. 74).

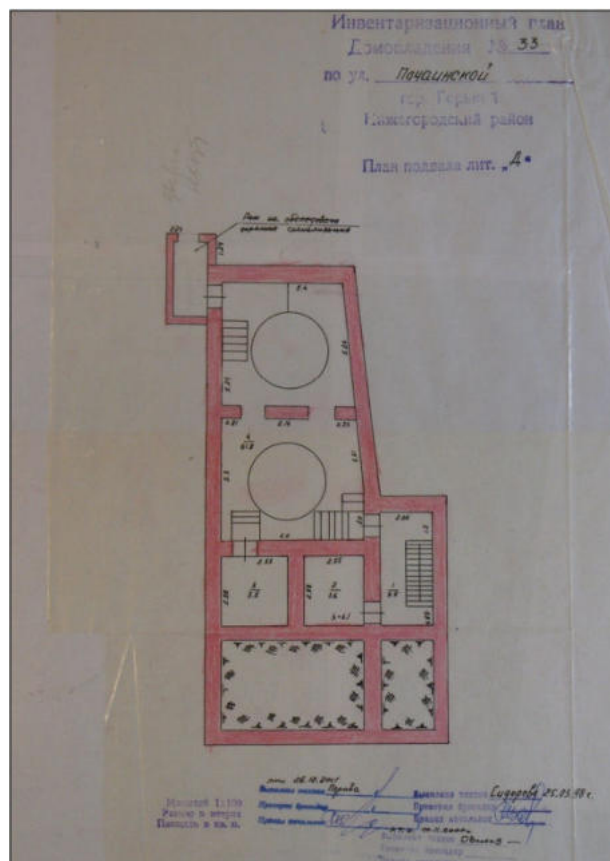


○ - приблизительное расположение участка проектируемых работ

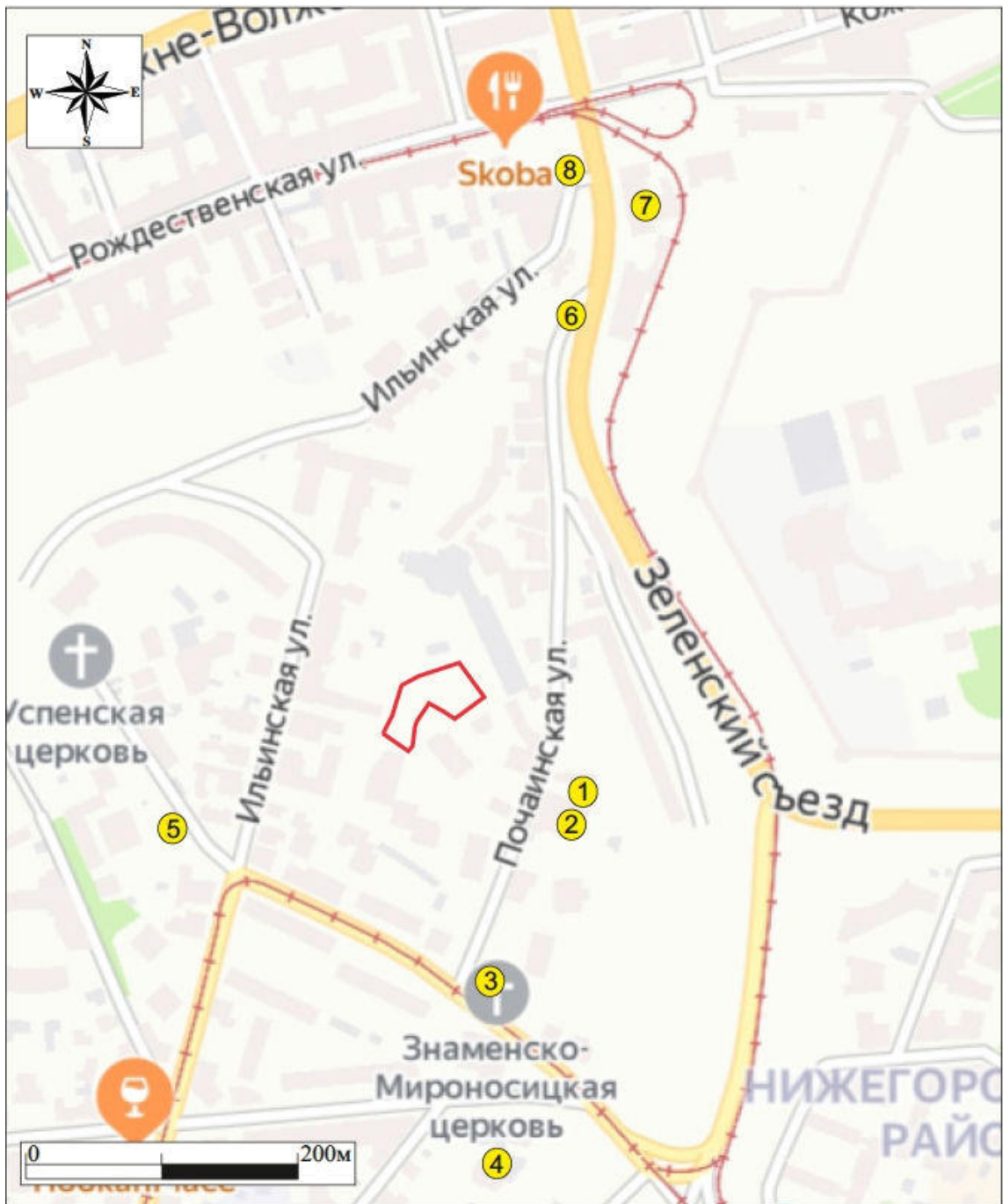
Илл. 15. Фрагмент плана г. Нижнего Новгорода 1848-1853 гг. с обозначением приблизительного положения участка проектирования. План восстановлен и издан Верхневолжским территориальным геодезическим центром МАГП, г. Н. Новгород, 1992 г.



Илл. 16. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33. Топографическая съёмка участка исследования, выполненная в 1990-х гг.

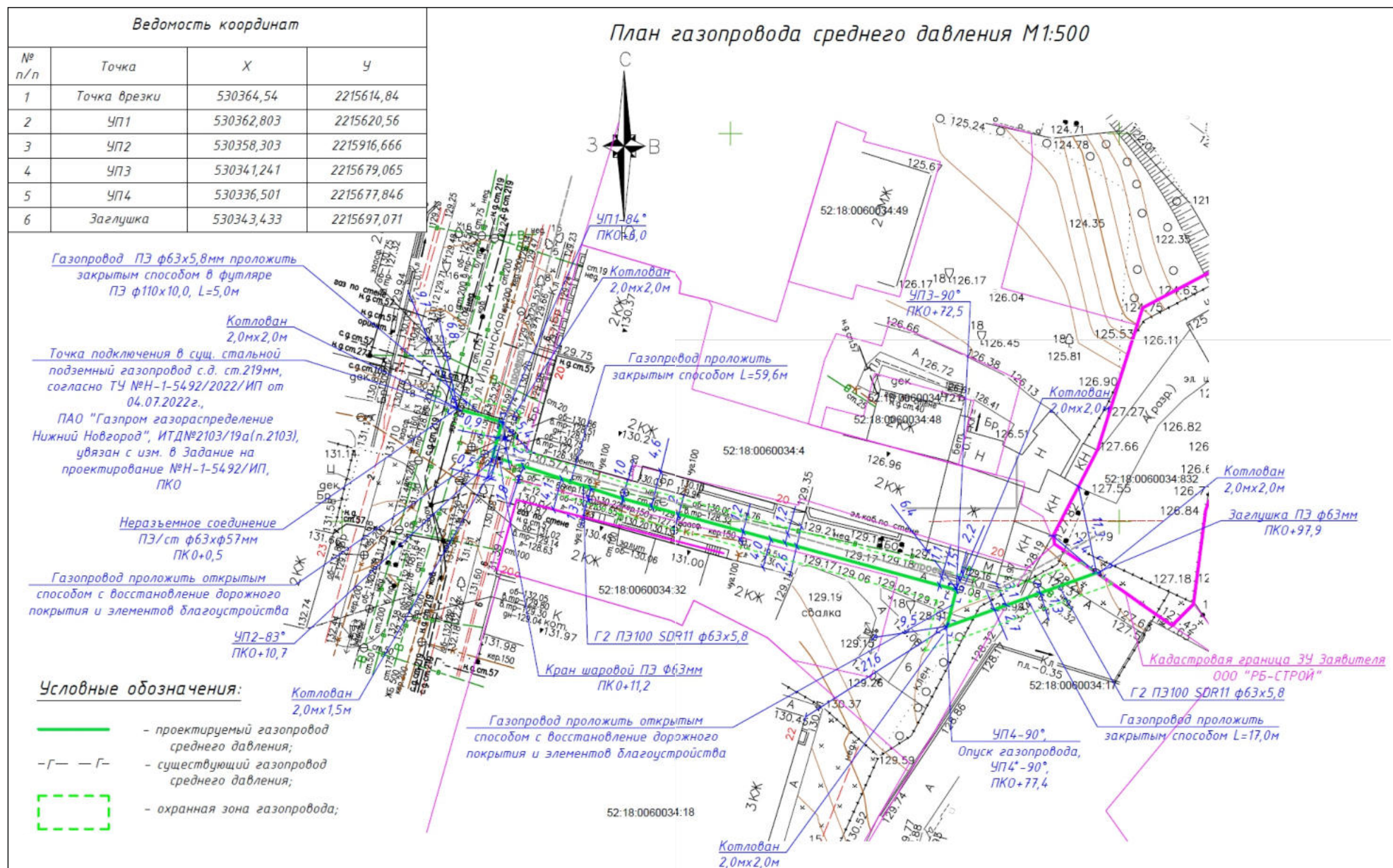


Илл. 17. г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, домовладение 33, литера «Д».

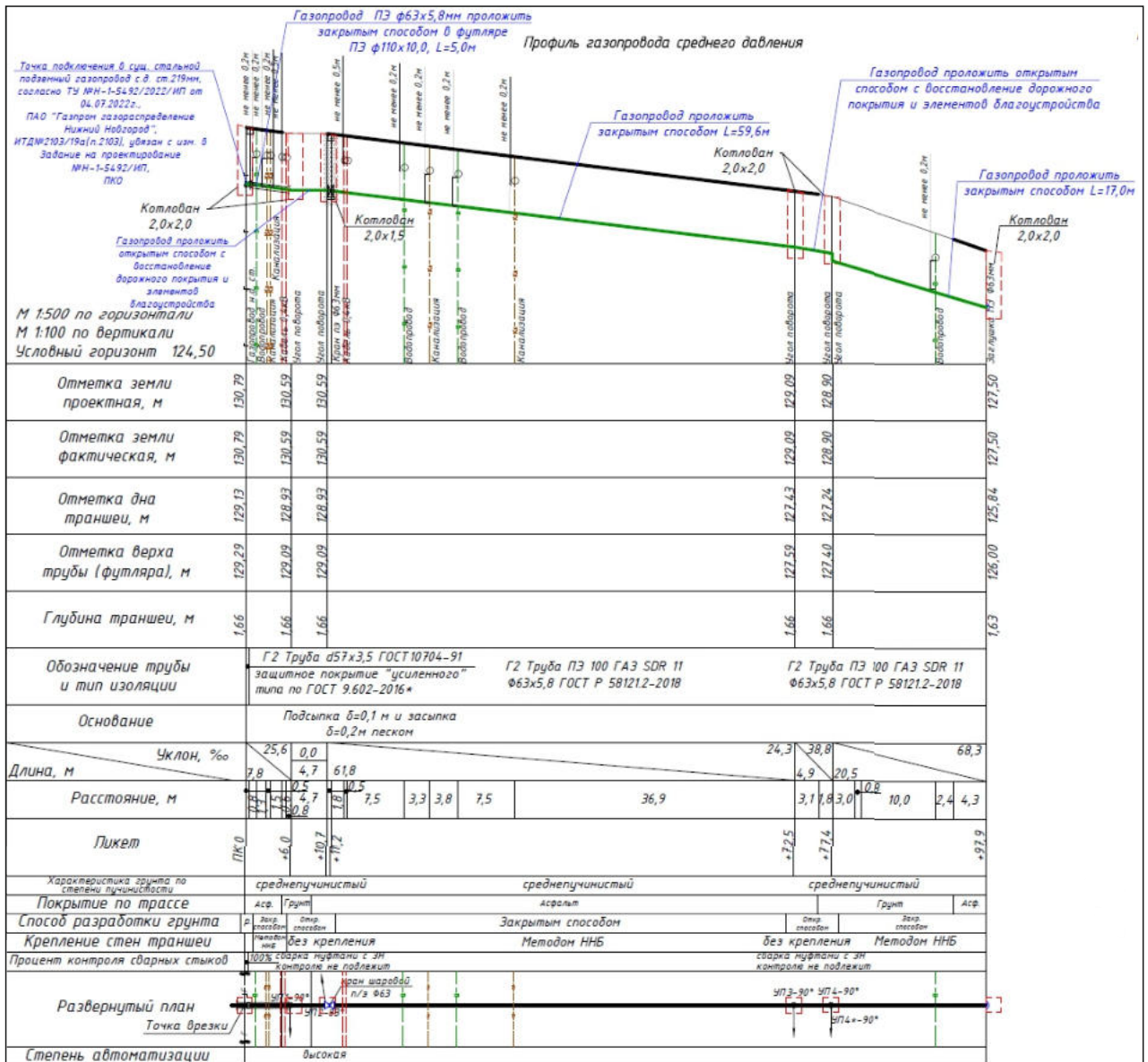


- 📍 - исследуемый участок
- ① - ул. Почаинская, 14а (Носкова Л.М. 1994)
- ② - ул. Почаинская, 14 (Ануфриева И. В. 2003)
- ③ - церковь Жён-Мироносиц (Ерёмин И. О. 2003)
- ④ - пер. Плотничный (Бакулин Е. И. 2017)
- ⑤ - пер. Крутой (Грибов Н. Н. 1999)
- ⑥ - ул. Почаинская-Зеленский съезд (Доманин А. А. 2004)
- ⑦ - церковь Казанской иконы Божьей Матери (Антонов А. А. 2008)
- ⑧ - ул. Ильинская-Зеленский съезд (Ануфриева И. В. 2005)

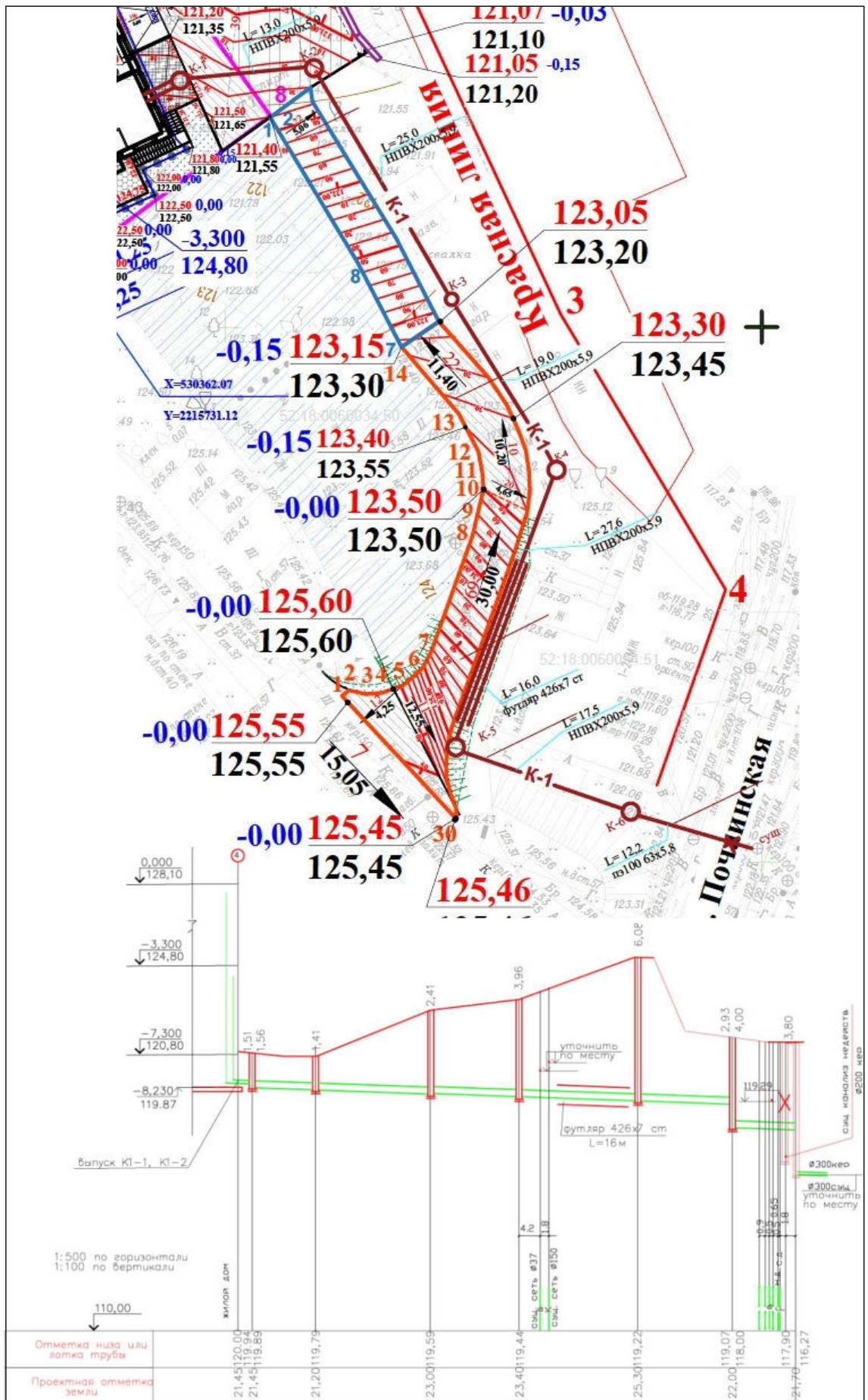
Илл. 18. Схема расположения ближайших археологически обследованных участков.



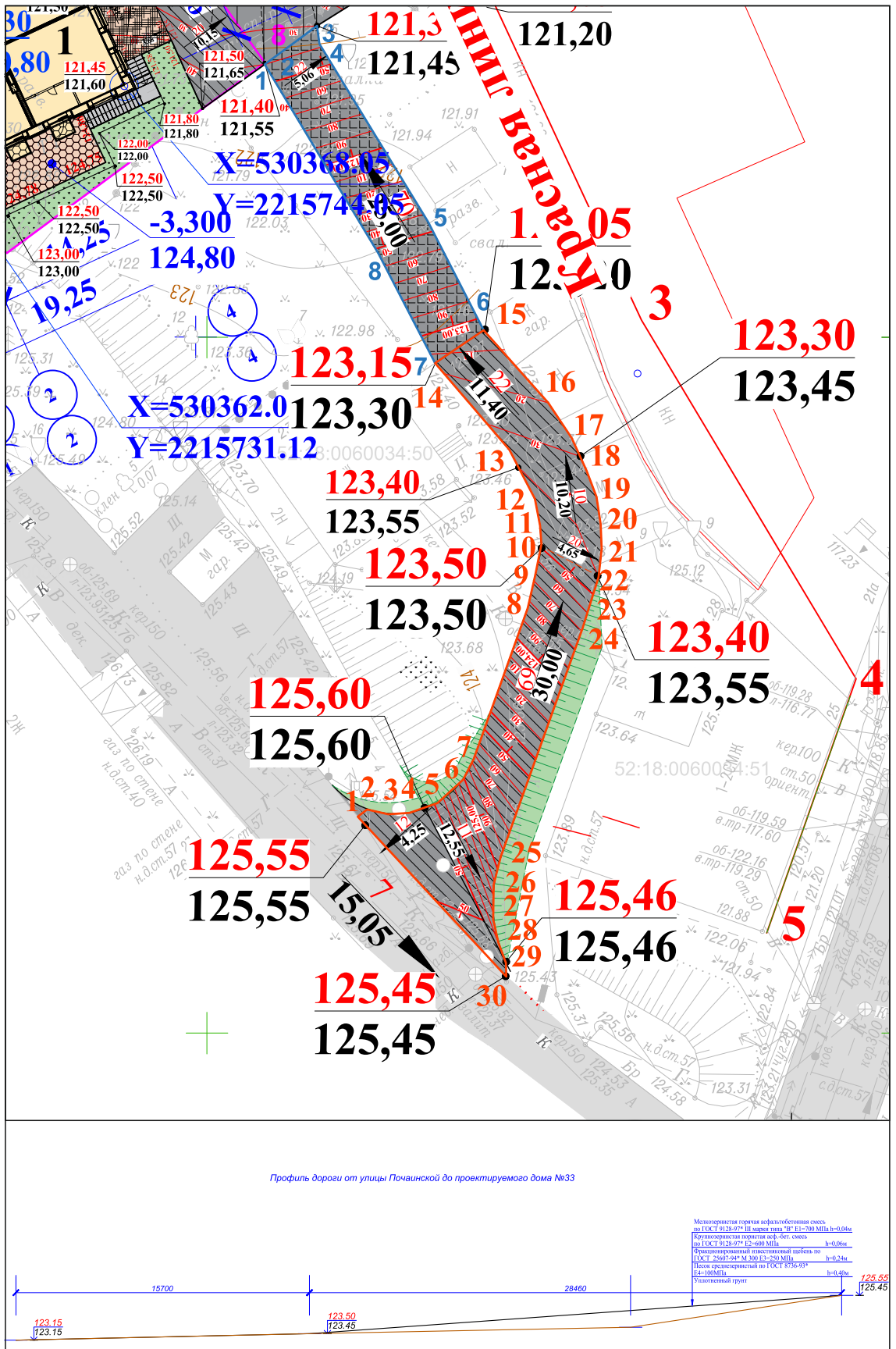
Илл. 19. г. Нижний Новгород, газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к газораспределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33 (кадастровый номер 52:18:0060034:832). План газопровода среднего давления.



Илл. 20. г. Нижний Новгород, газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к газораспределительному газопроводу до объекта по адресу: гор. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 33 (кадастровый номер 52:18:0060034:832). Профиль газопровода среднего давления.



Илл. 21. Фрагмент плана инженерных сетей и профиль наружной части проектируемой бытовой канализации.



Илл. 23. План и схема (профиль) устройства проектируемого асфальтобетонного проезда.